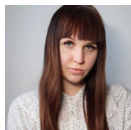




answer
nieruchomości



Weronika Misiura

Doradca w obrocie nieruchomości

+48 733 575 888

w.misiura@answer-home.pl



222/6821/ODS

750 000 zł

DOM W OTOCZENIU LASU, 3KM OD CHOCIANOWA

powierzchnia 300 m²
pokoje 5

Lokalizacja Chocianów

BEZ PROWIZJI! DOBRA LOKALIZACJA!

Oferujemy Państwu na sprzedaż DOM WOLNOSTOJĄCY z działką o powierzchni 16,08ar, znajdujący się 3km od Chocianowa w pięknej i malowniczej lokalizacji, idealnej dla osób lubiących ciszę i spokój wśród zieleni- dom otoczony z każdej strony lasem.

Nieruchomość może stanowić DUŻY DOM JEDNORODZINNY lub DWA NIEZALEŻNE MIESZKANIA (zostały wykonane dwa osobne wejścia).

Nieruchomość z szeregiem możliwości – zarówno dla rodziny z dziećmi lub rodziny wielopokoleniowej, ale także inwestycyjnie - doskonała alternatywa wynajmu połowy domu. Cała działka jest działką budowlaną. Nieruchomość z pozwoleniem na działalność agroturystyczną.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

- 1) Powierzchnia całkowita: 300m².
- 2) Powierzchnia użytkowa: 240m².

3) Dom składa się z parteru oraz pierwszego piętra:

PARTER: wiatrołap, przedpokój, pokój 1, pokój 2, pokój 3, kuchnia, łazienka z wc, kotłownia

PIĘTRO: klatka schodowa, przedpokój, kuchnia z jadalnią, pokój 4, pokój 5, łazienka, toaleta.

4) Zrobione drugie niezależne wejście które umożliwia zamieszkanie piętra przez drugą rodzinę.

DODATKOWO: budynek gospodarczy obok domu.

ATUTY:

LOKALIZACJA: 3 min. od Chocianowa, 20 min. od Polkowic, 15 min. od Przemkowa. Dom otoczony z każdej strony lasami.

STANDARD WYKOŃCZENIA: dom po remoncie, gotowy do zamieszkania, ewentualnie odświeżenia/zaaranżowania wedle gustu; nowe okna PCV; na ścianach gładź, farby, na podłodze panele, łazienki w płytkach wraz z armaturą, meble kuchenne + sprzęt AGD, ocieplenie budynku i elewacja zewnętrzna, kostka przed domem, automatyczna brama wjazdowa, teren monitorowany.

FUNKCJONALNOŚĆ: dom posiada dwa niezależne wejścia, co umożliwia zamieszkanie parteru przez jedną rodzinę, a piętra przez drugą.

CENA: 750 000 zł.

BEZ PROWIZJI!

ZAPYTAJ O KREDYT!

Dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami pakiet rabatów na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

WERONIKA MISIURA

+48 733 575 888

ANSWER - NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe - oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji - jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU S.A.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną - uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.





NIERUCHOMOŚCI

- ✓ KUPNO
- ✓ SPRZEDAŻ
- ✓ WYNAJEM

KREDYTY

- ✓ HIPOTECZNE
- ✓ GOTÓWKOWE
- ✓ INWESTYCYJNE

...i jesteś w domu!

Wszystko w jednym miejscu:

- ➔ DARMOWA analiza finansowa na start.
- ➔ Wybór nieruchomości BEZ PROWIZJI.
- ➔ BEZPIECZEŃSTWO transakcji.

Sprawdź nas w działaniu :)



answer
nieruchomości

Lubin ul. Wyszyńskiego 16 CA

biuro@answer-home.pl
www.answer-nieruchomości.pl