



answer
nieruchomości



Dominika Izbicka

Ekspert w obrocie nieruchomościami

+48 792 202 302

d.izbicka@answer-home.pl



78/6821/OGS

65 000 zł

DZIAŁKI, NIEMSTÓW, GM. LUBIN

powierzchnia 1379 m²

Lokalizacja Niemstów

DOBRA LOKALIZACJA! BEZ PROWIZJI!

Na sprzedaż ostatnie trzy działki budowlane o powierzchniach: 13,79ar, 16,38ar znajdujące się w miejscowości Niemstów, gm. wiejska Lubin.

PARAMETRY:

- 1) Dostępne 3 działki o powierzchniach: 13,79ar, 16,38ar.
- 2) Działki nieuzbrojone: woda i prąd przy sąsiednich działkach; kanalizacja: w chwili obecnej trzeba mieć swoją (szambo), w późniejszym czasie wykonana zostanie zrobiona sieć kanalizacyjna. Gazu w miejscowości nie ma.
- 3) Dojazd do działek drogą utwardzoną.
- 4) W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako MN, czyli mieszkaniowa.

ATUTY:

- LOKALIZACJA - działki znajdują się w Niemstowie w otoczeniu nowo powstających domów

jednorodzinnych; w miejscowości sklepy, w tym market Dino, przedszkole, szkoła, biblioteka, kościół.
- MOŻLIWOŚĆ ZAGOSPODAROWANIA - dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową.

CENA: 50 zł/m²:

- 679/37 - 13,79ar- 65 000 zł,
- 679/46 - 16,38ar- 75 000 zł,

ZAPRASZAM DO KONTAKTU:

DOMINIKA IZBICKA

+48 792 202 302

d.izbicka@answer-home.pl

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

answer s.c.

A. Kubica-Radek, A. Dajewska

ul. Wyszyńskiego 16CA

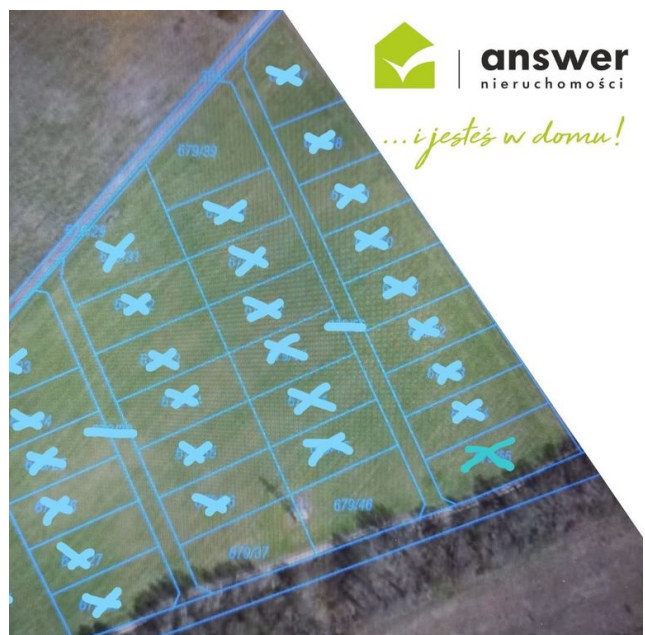
59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomości.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.





Twój dom – od marzeń do realizacji.

- ✓ Kompleksowa budowa domów
- ✓ Pełny zakres usług deweloperskich
- ✓ Podeweloperskie wykańczanie wnętrz ("pod klucz")
- ✓ Prace projektowe, formalności budowlane
- ✓ Doradztwo finansowe

...i jesteś w domu!



UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA
59-300 LUBIN



+48 785 992 272 / +48 605 444 172



www.answer-nieruchomosci.pl
www.answer-home.pl

Zapytaj o więcej

