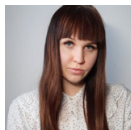




answer
nieruchomości



Weronika Misiura

Doradca w obrocie nieruchomości

+48 733 575 888

w.misiura@answer-home.pl



195/6821/ODS

DOM, STAN DEWELOPERSKI, ZŁOTORYJA

Lokalizacja Złotoryja

OKAZJA!

Oferujemy Państwu na sprzedaż domy w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 168,79m² składające się z trzech kondygnacji w pięknej, malowniczej miejscowości położonej 5km od Złotoryi- pod miastem, a jednak z dala od miejskiego zgiełku.

DOBRA LOKALIZACJA!

495 000 zł

powierzchnia 241 m²
pokoje 4

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) Do zaoferowania mamy łącznie 5 domów, każdy o powierzchni 168,79m² składającej się z trzech kondygnacji: parter- 55,93m², piętro- 58,49 i poddasze użytkowe- 48,17m²(poddasze jako otwarta przestrzeń, oferta sprzedażowa nie obejmuje budowy ścian działowych tej kondygnacji):

- dom: 168,79m², działka: 431m², cena: 535 000zł,
- dom: 168,79m², działka: 348m², cena: 555 000zł,
- dom: 168,79m², działka: 436m², cena: 535 000zł,

- dom: 168,79m2, działka: 242m2, cena: 495 000zł,
- dom: 168,79m2, działka: 241m2, cena: 495 000zł,

- 2) Każdy dom posiada ogrodzoną działkę z pięknym widokiem oraz dwa miejsca postojowe.
- 3) Balkony francuskie.
- 4) Stan: DEWELOPERSKI.
- 5) Gotowe do odbioru.
- 6) Wokół rozciągają się pola i łąki, a w oddali rozpościera się panorama Karkonoszy.
- 7) Dojazd drogą asfaltową.
- 8) Kameralne osiedle- 6 budynków w zabudowie bliźniaczej, a więc tylko 12 domów jednorodzinnych.

ATUTY:

- LOKALIZACJA: 15 minut od Legnicy, 10 minut od autostrady A4 i drogi S3, 45 minut od Wrocławia, pół godziny od Jawora; blisko większych miast, jednak sama miejscowość zapewnia ciszę i spokój od miejskiego zgiełku.
- FUNKcjONALNOŚĆ: rozkład pomieszczeń domów zaprojektowany został w sposób ergonomiczny, tak aby mieszkania były wygodne, komfortowe i funkcjonalne; każdy dom posiada ogrodzoną działkę.

Zdjęcia z domu modelowego.

CENA: 495 000, zakup bez 2% podatku PCC. Bez prowizji dla biura od Strony Kupującej!

ZAPYTAJ O KREDYT!

Dodatkowo, dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

WERONIKA MISIURA

+48 733 575 888

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

