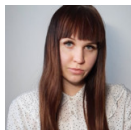




answer
nieruchomości



Weronika Misiura

Doradca w obrocie nieruchomości

+48 733 575 888

w.misiura@answer-home.pl



15/6821/OLS

4 950 000 zł

BUDYNEK Z LOKALAMI USŁUGOWO-HANDLOWYMI

powierzchnia 1000 m²

Lokalizacja Polkowice

BEZ PROWIZJI! DOBRA LOKALIZACJA!

Oferujemy państwu na sprzedaż budynek dwukondygnacyjny położony w Polkowicach o łącznej powierzchni 2380m²- piwnica, parter i piętro.

Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji rekreacyjno-handlowej; obiekt posiada duży parking przed budynkiem w bezpośrednim ciągu ruchu pieszych.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) Powierzchnia: 2380m², na którą składają się:

- parter: 1000m²,
- piętro: 680m²,
- piwnica: 700m².

ATUTY:

- LOKALIZACJA – centrum miasta; w sąsiedztwie znajdują się liczne obiekty rekreacyjno-handlowe, przystanki autobusowe (pętla), komunikacja z całym miastem, okolica blisko strefy ekonomicznej jednej z największych Pracodawców w Polsce KGHM, CCC – darmowa komunikacja miejska oraz punkt odjazdu busów i autobusów.
- FUNKCJONALNOŚĆ – dowolność aranżacyjna, dobrze doświetlające lokal.

Położenie nieruchomości sprawia, że odpowiednio urządzona i wyposażona będzie doskonałą lokalizacją dla:

- siedziby firmy,
- klubów sportowych
- sklepów wielkopowierzchniowych
- magazynów
- ośrodka szkoleniowo- doradczego,

JEDNA KONDYGNACJA BUDYNKU ZOSTAŁA wynajęta długotrwale- miesięczny zysk to 43 000 zł.

CENA: 4 950 000 ZŁ NETTO

ZAPYTAJ O KREDYT!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

WERONIKA MISIURA

+48 733 575 888

w.misiura@answer-home.pl

Biuro Nieruchomości ANSWER w Lubinie

ul. Wyszyńskiego 16CA

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI.

Gwarantujemy fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe, pełną opiekę administracyjno-prawną oraz szeroki zakres skutecznych działań, przy wykorzystaniu najnowszych narzędzi.

answer s.c.

A. Kubica-Radek, A. Dajewska

ul. Wyszyńskiego 16CA

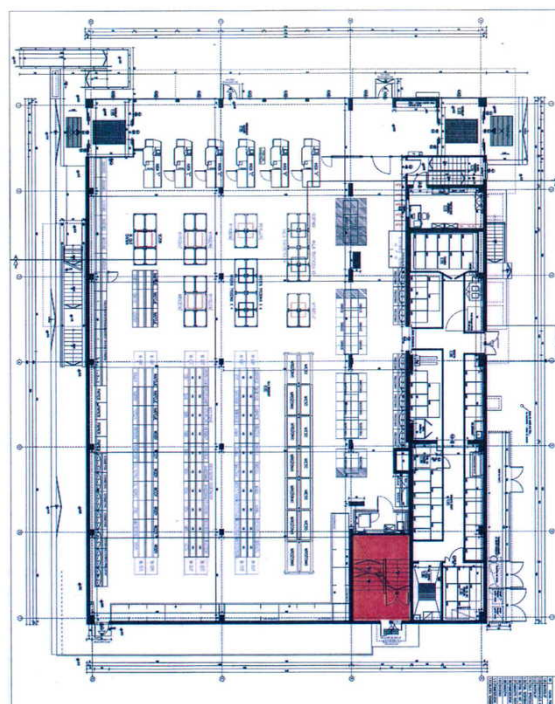
59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



NIERUCHOMOŚCI

- ✓ KUPNO
- ✓ SPRZEDAŻ
- ✓ WYNAJEM

KREDYTY

- ✓ HIPOTECZNE
- ✓ GOTÓWKOWE
- ✓ INWESTYCYJNE

...i jesteś w domu!

Wszystko w jednym miejscu:

- ➔ DARMOWA analiza finansowa na start.
- ➔ Wybór nieruchomości BEZ PROWIZJI.
- ➔ BEZPIECZEŃSTWO transakcji.

Sprawdź nas w działaniu :)



answer
nieruchomości

Lubin ul. Wyszyńskiego 16 CA

biuro@answer-home.pl
www.answer-nieruchomości.pl