



answer
nieruchomości



Dominika Izbicka

Ekspert w obrocie nieruchomościami

+48 792 202 302

d.izbicka@answer-home.pl



446/6821/OMS

305 000 zł

BEZCZYN SZOWE APARTAMENTY W CENTRUM MIASTA, LUBIN

Lokalizacja Lubin

powierzchnia 44 m²
pokoje 1 piętro 3

NOWOŚĆ! DOBRA LOKALIZACJA!

Oferujemy Państwu na sprzedaż wyjątkowe lokale mieszkalne zlokalizowane w samym centrum miasta Lubin! Lokale mieszkalne o powierzchni od 27m² do 57m² oddawane są w stanie deweloperskim, z możliwością wykończenia „pod klucz”. Blok mieszkalny usytuowany jest przy ul. I Maja.

Prezentowane apartamenty to unikalna inwestycja tworząca nietuzinkową przestrzeń dzięki niestandardowej wysokości pomieszczeń oraz dużym otworom okiennym.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

- 1) dostępność metrażu od 27m² do 56m²,
- 2) mieszkania oddawane są w stanie deweloperskim,
- 3) ogrzewanie własne – piec gazowy dwufunkcyjny,
- 4) wysokość pomieszczeń – od 240 cm do 310 cm.

PODWYŻSZONY STANDARD DEWELOPERSKI:

- Tynki maszynowe na ścianach + w mieszkaniu wykonane GŁADZIE.
- Ogrzewanie podłogowe.
- Drzwi wejściowe.
- Okna PCV pakiet 3 szybowy.
- Rozprowadzona instalacja wodnokanalizacyjna.
- Podwieszane sufity GK.
- Podłączony piec gazowy dwufunkcyjny firmy Beretta oraz wkład kominowy.
- Rozprowadzona instalacja elektryczna do rozdzielnicy.
- Parapety wewnętrzne MDF w kolorze białym.

DOSTĘPNE MIESZKANIA:

II PIĘTRO:

M9 – 54m², 2 pokoje – 377.000 zł

III PIĘTRO:

M18 – 44m², 1 pokój – 305.000 zł

BEZ PROWIZJI dla biura od Strony Kupującej. Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPYTAJ O KREDYT - SKORZYSTAJ Z BEZPIECZNEGO KREDYTU 2%. POMOŻEMY W SKORZYSTANIU Z PROGRAMU I UZYSKANIU DOFINANSOWANIA!

ATUTY:

LOKALIZACJA- LUBIN, ul. 1 Maja- odnowiona kamienica w centrum Lubina; w bliskiej odległości wszelkie obiekty infrastruktury miejskiej: szkoły, przedszkola, sklepy, apteki, stacja PKP, przystanki darmowej komunikacji miejskiej. Niedaleko znajduje się szpital przy ul. Bema, Inkubator Przedsiębiorczości oraz nowo powstałe Małe Koszary.

FUNKCJONALNOŚĆ- powierzchnie mieszkań idealnie sprawdzą się zarówno dla singla, pary jak i rodziny.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

DOMINIKA IZBICKA

+48 792 202 302

biuro@answer-home.pl

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

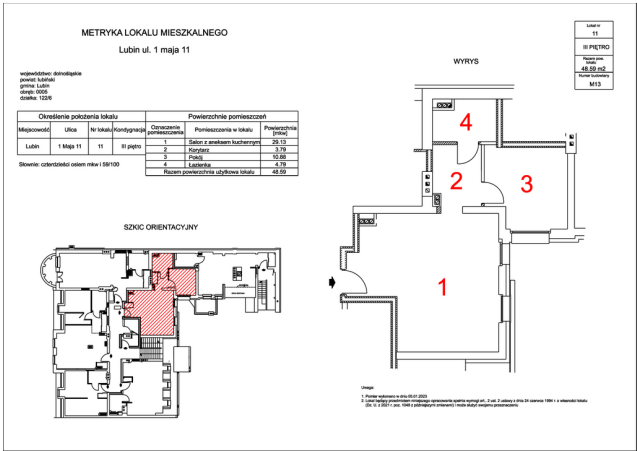
ANSWER NIERUCHOMOŚCI

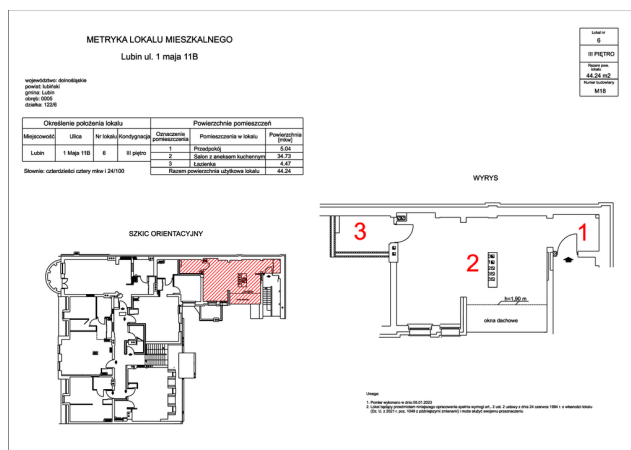
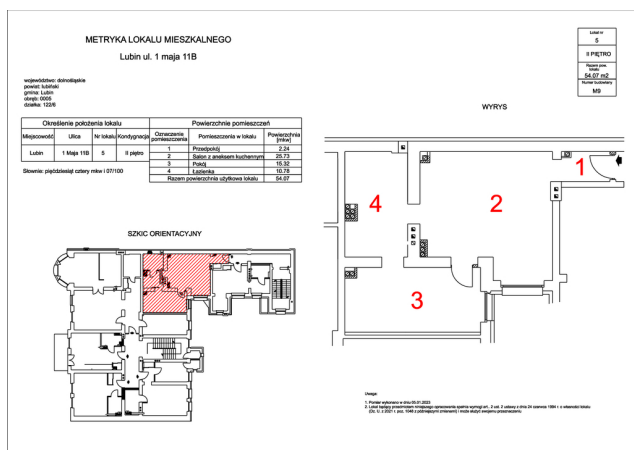
ul. Wyszyńskiego 16CA 59-300 Lubin

www.answer-home.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C





answer
nieruchomości

3 kroki do CELU

ANALIZA FINANSOWA

- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;

KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędzisz nawet 30 tys zł;

Twój cel jest naszym celem

www.answer-nieruchomosci.pl
 UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA
 59-300 LUBIN
biuro@answer-home.pl

...i jesteś w domu!