



answer
nieruchomości



Dominika Izicka

Ekspert w obrocie nieruchomościami

+48 792 202 302

d.izicka@answer-home.pl



an
nie

...i jesteś u

RUSZA NOWA INWESTYCJA!

444/6821/OMS

WYBIERZ SWÓJ APARTAMENT NA MALACHITOWEJ, LUBIN!

Lokalizacja Lubin

NOWOŚĆ! DOBRA LOKALIZACJA!

MALACHITOWA to nowopowstająca inwestycja deweloperska zlokalizowana przy ul. Malachitowej w Lubinie. To nowoczesność, wysoki standard i doskonałe położenie z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej – tylko 5 min. od centrum Lubina, w sąsiedztwie znajdują się sklepy, szkoła, przedszkole, apteki, przychodnie, przystanki autobusowe, a także liczne miejsca rekreacji.

Pierwszy etap to budynek sześciokondygnacyjny z DWOMA windami. Założeniem projektowym inwestycji było stworzenie przestrzeni atrakcyjnej estetycznie, kompleksowo odpowiadającej na potrzeby mieszkańców. Cztery kondygnacje mieszkalne obejmują łącznie 60 mieszkań o zróżnicowanych metrażach – od 33,93 m² do 70,86 m² wraz z komórkami lokatorskimi na każdej kondygnacji.

Mieszkania wyróżniają się funkcjonalnością i przejrzystym rozkładem. W ręce przyszłych mieszkańców

552 864 zł

powierzchnia 70.88 m²
pokoje 3 piętro 1

zostaną oddane również indywidualnie zaprojektowane i dostosowane stylem do otoczenia części wspólne, zadbane tereny zielone oraz parking podziemny. Dodatkowo, na parterze kompleksu znalazła się przestrzeń dla lokali usługowych.

Planowany termin rozpoczęcia inwestycji to I kwartał 2023 r., ale JUŻ przyjmujemy rezerwacje!

WYBIERZ IDEALNĄ PRZESTRZEŃ DLA SIEBIE, PÓKI MASZ JESZCZE WYBÓR!

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU: +48 792 202 302

SKORZYSTAJ Z BEZPIECZNEGO KREDYTU 2%. POMOŻEMY W SKORZYSTANIU Z PROGRAMU I UZYSKANIU DOFINANSOWANIA! OFERTA BEZ PODATKU PCC!

Niniejsza oferta dotyczy lokalu 1.A.4 położonego na pierwszym piętrze.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) Powierzchnia mieszkalna to 70,88m², na którą składają się:

- korytarz,
- kuchnia,
- salon,
- pokój,
- pokój,
- łazienka,
- toaleta.

2) I piętro w budynku czteropiętrowym z dwoma windami.

3) Mieszkanie posiada balkon o powierzchni ok. 5m².

4) Przed blokiem mieszkalnym znajdują się liczne miejsca postojowe.

ANSWER - NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe - oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji - jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU S.A.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną - uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

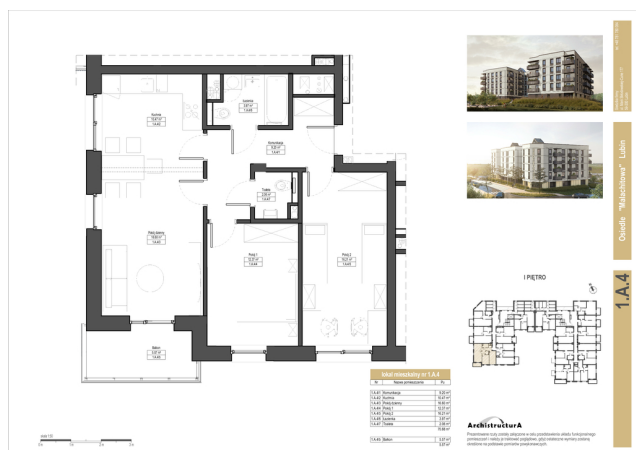
59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



3 kroki do CELU

ANALIZA FINANSOWA

- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;

KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędzisz nawet 30 tys zł;

Twój cel jest naszym celem



www.answer-nieruchomosci.pl
 UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA
 59-300 LUBIN
biuro@answer-home.pl

...i jesteś w domu!