



answer
nieruchomości



75/6821/OLW

LOKALE BIUROWE NA WYNAJEM, USTRONIE IV

Lokalizacja Lubin

Oferujemy na wynajem lokale biurowe w dobrym standardzie, do dowolnej aranżacji wg potrzeb Klienta. Lokale znajdują się w budynku przy pętli autobusowej na Ustroniu IV w Lubinie. Dostępne różne powierzchnie, od 12 m².

CENA NAJMU JUŻ OD 24,86 ZŁ/M2!

DOBRA LOKALIZACJA. Miejsca parkingowe bezpośrednio przy budynku.

Aktualnie dostępne powierzchnie:

- 1) Lokal o powierzchni 29,16 m² – 725 zł
- 2) Lokal o powierzchni 14,58 m² – 490 zł

Lokale 1 i 2 sąsiadują ze sobą, mogą stanowić wspólną powierzchnię najmu, jak również dwa niezależne biura, w zależności od potrzeb.

- 3) Lokal o powierzchni 12 m² – 400 zł
- 4) Lokal o powierzchni 29,16 m² – 725 zł

725 zł

powierzchnia 29.16 m²

5) Lokal o powierzchni 14,58 m² – 490 zł

Lokale 4 i 5 sąsiadują ze sobą, mogą stanowić wspólną powierzchnię najmu, jak również dwa niezależne biura, w zależności od potrzeb.

6) Lokal o powierzchni 12 m² – 400 zł

Podane kwoty są cenami netto.

ATUTY:

- **LOKALIZACJA:** lokale biurowe znajdują się w bardzo dobrej lokalizacji, z dostępem do całej infrastruktury; parking bezpośrednio przed budynkiem, bliska odległość do pętli autobusowej zapewniającej dogodne połączenia komunikacyjne.
- **FUNKCJONALNOŚĆ:** powierzchnie biurowe umożliwiają ich dostosowanie do potrzeb Klienta, idealne pod: siedzibę firmy, biuro, kancelarię, sale lekcyjne/korepetycyjne czy inną działalność komercyjną.

Na koszty najmu składają się również:

- 1) czynsz najmu,
- 2) miesięczna opłata ryczałtowa za media (woda, ogrzewanie, prąd),
- 2) kaucja zwrotna.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

DOMINIKA IZBICKA

+48 792 202 302

d.izbicka@answer-home.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.





