answer nieruchomości



359/6821/ODS

765 000 zł

Segment w stanie deweloperskim – Obora

powierzchnia 131.28 m^2
pokoje 4

Lokalizacja Obora

Środkowy segment w Oborze – stan deweloperski, 765 000 zł!

Na sprzedaż środkowy segment domu w zabudowie szeregowej, położony w spokojnej i zielonej miejscowości Obora, zaledwie kilka minut od Lubina. To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego domu w kameralnej okolicy, z jednoczesnym szybkim dostępem do infrastruktury miejskiej.

Nieruchomość zostanie oddana w stanie deweloperskim, co pozwoli przyszłym właścicielom na indywidualne zaaranżowanie wnętrz i wykończenie domu zgodnie z własnymi potrzebami oraz gustem.

Dom o powierzchni całkowitej 131,28 m², w tym 113,55 m² powierzchni użytkowej, oferuje funkcjonalny układ pomieszczeń, przestronny salon z jadalnią, trzy ustawne sypialnie, garderobę oraz garaż w bryle budynku.

Cena promocyjna: 765 000 zł

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Parter – 66,90 m²

Wiatrołap – 7,77 m²

Korytarz – 6,18 m²

Toaleta – 2,00 m²

Kotłownia – 3,15 m²

Kuchnia – 8,95 m²

Salon z jadalnią – 21,12 m²

Garaż – 17,73 m²

Piętro – 57,56 m²

Korytarz – 3,42 m²

Pokój 1 – 15,74 m²

Pokój 2 – 15,85 m²

Pokój 3 – 12,95 m²

Garderoba – 9,60 m²

Łazienka – 9,60 m²

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

stan deweloperski – możliwość własnej aranżacji wnętrz,

funkcjonalny układ pomieszczeń,

garaż w bryle budynku,

trzy sypialnie i osobna garderoba,

spokojna, zielona okolica,

szybki dojazd do Lubina,

w pobliżu przystanek autobusowy, sklep i market,

kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.

Dodatkowo w ofercie dostępny jest prawy segment skrajny w cenie 785 000 zł.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAMILA LASKOWSKA
+48 792-202-302
k.laskowska@answer-home.pl

ANSWER - NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY
W ramach współpracy naszym klientom oferujemy:
1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe - oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji - jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU S.A.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną - uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI
ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin
www.answer-home.pl
www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:
Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.





