answer nieruchomości



639/6821/OMS

205 000 zł

KAMERALNE, 2 POKOJOWE MIESZKANIE UL. KRASICKIEGO

powierzchnia 35.24 m^2
pokoje 2 piętro 4

Lokalizacja Lubin, ul. Ignacego Krasickiego

Prezentujemy na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 35,24 m², położone na 4 piętrze bloku przy ul. Krasickiego w Lubinie. To propozycja dla osób poszukujących niewielkiego, funkcjonalnego mieszkania do własnej aranżacji, a także dla inwestorów zainteresowanych zakupem nieruchomości pod wynajem lub dalszą odsprzedaż.

Mieszkanie jest czyste, zadbane i utrzymane w dobrym porządku. Jednocześnie jego układ i powierzchnia dają szerokie możliwości aranżacyjne. Lokal stanowi dobrą bazę do remontu i stworzenia nowoczesnego wnętrza dopasowanego do indywidualnych potrzeb.

To interesująca propozycja dla singla, pary, osoby starszej lub osoby rozpoczynającej samodzielne życie. Kompaktowy metraż pozwala stworzyć przytulną i praktyczną przestrzeń bez konieczności ponoszenia kosztów utrzymania dużego mieszkania.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

• Powierzchnia: 35,24 m²
• Liczba pokoi: 2
• Piętro: 4
• Lokalizacja: Lubin, ul. Krasickiego
• Forma własności: mieszkanie własnościowe
• Ogrzewanie: miejskie
• Podgrzewanie wody: gazowy podgrzewacz wody (Junkers)
• Okna: wymienione, duże, zapewniające dobre doświetlenie wnętrz

Na powierzchnię 35,24 m² składają się:

1. Salon – przestrzeń do wypoczynku i codziennego funkcjonowania, którą można urządzić według własnych potrzeb.
2. Sypialnia (pokój przechodni) – pomieszczenie, które może pełnić również funkcję gabinetu lub dodatkowej przestrzeni użytkowej.
3. Łazienka – z możliwością dostosowania do własnej koncepcji remontowej.
4. Przedpokój – z miejscem na praktyczną zabudowę i przechowywanie.

Przemyślana aranżacja pozwoli maksymalnie wykorzystać dostępną powierzchnię i stworzyć funkcjonalne wnętrze dopasowane do własnego stylu życia.

POTENCJAŁ INWESTYCYJNY

Niewielki metraż, dwa pokoje i lokalizacja w Lubinie sprawiają, że mieszkanie może zainteresować osoby poszukujące nieruchomości pod wynajem lub pod filpa. Remont daje możliwość poprawy funkcjonalności pomieszczeń, zastosowania nowoczesnych rozwiązań i nadania wnętrzu nowego charakteru.
Zadbany stan wyjściowy stanowi dodatkowy atut, a możliwość przeprowadzenia zmian według własnej koncepcji pozwala dopasować standard wykończenia do planowanego przeznaczenia mieszkania.

LOKALIZACJA – LUBIN, UL. KRASICKIEGO

Nieruchomość znajduje się w lokalizacji zapewniającej dostęp do najważniejszych punktów codziennego życia. W pobliżu znajdują się:
• sklepy i punkty handlowe,
• punkty usługowe,
• szkoły i przedszkola,
• park i tereny zielone,
• ścieżki spacerowe i rowerowe.

Bliskość infrastruktury ułatwia codzienne funkcjonowanie, a pobliskie tereny zielone sprzyjają spacerom i aktywnemu wypoczynkowi.

CENA: 205.000 zł

ZAPYTAJ O KREDYT!

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi

Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAROLINA MAZUR
+48 731-121-888
k.mazur@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI
W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:
1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.
answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska
ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin
www.answer-home.pl
www.answer-nieruchomosci.pl
NOTA PRAWNA:
Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



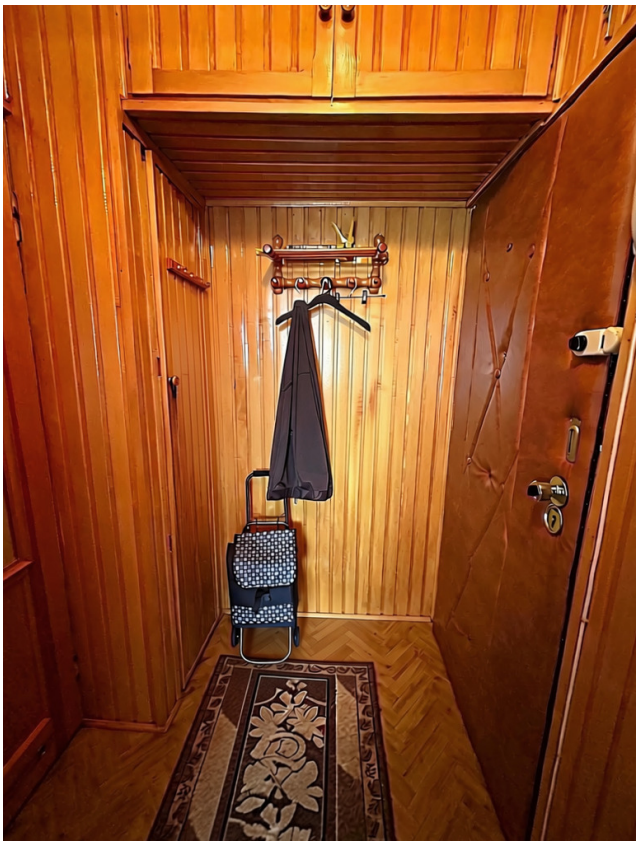









Welcome



NIERUCHOMOŚCI
KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM

KREDYTY
HIPOTECZNE
GOTÓWKOWE
INWESTYCYJNE

...i jesteś w domu!

Wszystko w jednym miejscu:
DARMOWA analiza finansowa na start.
Wybór nieruchomości BEZ PROWIZJI.
BEZPIECZEŃSTWO transakcji.
Sprawdź nas w działaniu :)

answer
nieruchomości

Lubin ul.Wyszyńskiego 16 CA

biuro@answer-home.pl
www.answer-nieruchomości.pl