



answer
nieruchomości



225/6821/OMW

1 900 zł

NA WYNAJEM MIESZKANIE 36 m² - ZALESIE

powierzchnia 36 m²
pokoje 2 piętro 4

Lokalizacja Lubin, ul. Krzemieniecka

Prezentujemy do wynajęcia 2 - pokojowe mieszkanie o powierzchni 36 m², położone na 4 piętrze nowoczesnego, niskiego budynku z windą, przy ul. Krzemienieckiej na osiedlu Zalesie w Lubinie. Lokal jest w pełni umeblowany, funkcjonalny i bardzo przytulny, a jego niewątpliwym atutem jest duży balkon pełniący funkcję dodatkowej przestrzeni do wypoczynku.

Jednym z największych atutów nieruchomości są bardzo niskie opłaty eksploatacyjne.

To idealna propozycja dla singla lub pary, którzy szukają komfortowego mieszkania w spokojnej okolicy, z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej i terenów zielonych.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

Na powierzchnię 36 m² składają się:

1. Salon z aneksem kuchennym
2. Osobna sypialnia z dużym łóżkiem sypialnianym
3. Łazienka
4. Przedpokój

Dodatkową przestrzeń stanowi duży balkon, idealny na poranną kawę, chwilę relaksu po pracy czy odpoczynek na świeżym powietrzu.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania. Jego kameralny charakter, funkcjonalny układ oraz przytulne wnętrza sprawiają, że można poczuć się w nim komfortowo już od pierwszego dnia.

- Czynnosc do wspólnoty: około 270 zł
- Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca dwufunkcyjnego
- Możliwość niezależnego regulowania ogrzewania i korzystania z ciepłej wody przez cały rok, według własnych potrzeb - to rozwiązanie pozwala na większą kontrolę nad zużyciem energii i komfortem cieplny

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD ZARAZ!

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w spokojnej i atrakcyjnej części Lubina, zapewniającej wygodny dostęp do codziennych udogodnień.

W najbliższej okolicy znajdują się:

- sklepy spożywcze i punkty usługowe,
- pełna infrastruktura niezbędna do codziennego funkcjonowania,
- przystanek komunikacji miejskiej, zaledwie kilka kroków od budynku,
- las oraz liczne ścieżki spacerowe i rowerowe.

Bliskość terenów zielonych to doskonała propozycja dla osób ceniących aktywny wypoczynek, spacerowanie i kontakt z naturą, a dogodna komunikacja miejska ułatwia codzienne przemieszczanie się po mieście.

CENA: 1 900 zł miesięcznie

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAROLINA MAZUR

+48 731-121-888

k.mazur@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.





