



answer
nieruchomości



631/6821/OMS

239 000 zł

Jasne 3 pokoje | Niski czynsz

Lokalizacja Lubin

powierzchnia 44.5 m²
pokoje 3 piętro 2

3-pokojowe mieszkanie blisko centrum – ul. Drzymały

Na sprzedaż jasne, dwustronne mieszkanie o powierzchni 44,5 m², położone przy ul. Drzymały, na 2. piętrze w 3-piętrowym budynku. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia wygodę i pozwala funkcjonalnie wykorzystać każdy metr powierzchni.

Nieruchomość położona jest w zielonej części miasta, a jednocześnie blisko centrum, dzięki czemu w zasięgu ręki znajdują się najważniejsze punkty usługowe i handlowe. W bezpośrednim sąsiedztwie budynku znajduje się duża liczba miejsc parkingowych, co stanowi niewątpliwą zaletę dla mieszkańców. Przy budynku znajduje się również zadbane plac zabaw pełen zieleni, idealne miejsce dla najmłodszych mieszkańców.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

- 3 pokoje,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka,

- przedpokój
- balkon

Dodatkowym atutem jest przynależna piwnica, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Opłaty do wspólnoty wynoszą około 560 zł i obejmują m.in. ogrzewanie oraz fundusz remontowy. Dodatkowo płatne są: prąd, gaz oraz wywóz odpadów.

To mieszkanie to świetna propozycja dla rodziny, pary, a także inwestora. Trzy niezależne pokoje, atrakcyjna lokalizacja i funkcjonalny układ sprawiają, że nieruchomość doskonale sprawdzi się również jako mieszkanie na wynajem.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAMILA LASKOWSKA

+48 792-202-302

k.laskowska@answer-home.pl

ANSWER - NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe - oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji - jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU S.A.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną - uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



