answer nieruchomości



354/6821/ODS

Dom wolnostojący 219 m² | os. Przylesie

1 100 000 zł

powierzchnia 279.71 m²
pokoje 9

Lokalizacja Lubin

N O W A C E N A

Na sprzedaż przestronny dom wolnostojący – osiedle Przylesie

Na sprzedaż wyjątkowy dom wolnostojący o powierzchni 219,71 m² z dodatkowym poddaszem użytkowym ok. 60 m², położony na kameralnej działce o powierzchni 316 m², znajduje się w cichej i spokojnej części pożądanego osiedla Przylesie, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej, co zapewnia komfort życia, prywatność oraz atrakcyjną lokalizację cenioną przez mieszkańców.. Nieruchomość znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, na osiedlu domów jednorodzinnych – idealnym dla rodzin oraz osób ceniących komfort i prywatność.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Piwnica:
• garaż dwustanowiskowy

• 2 pomieszczenia piwniczne
• pomieszczenie techniczne
• korytarz
Parter:
• kuchnia z jadalnią
• przestronny salon z wysokim sufitem i wyjściem na balkon
• 3 pokoje
• gabinet
• WC
• przedsionek i korytarz
Piętro:
• 3 pokoje
• łazienka
• korytarz
• strych

ATUTY:

• przestronny, jasny salon z drewnianą podłogą
• funkcjonalny i wygodny układ pomieszczeń
• dodatkowa przestrzeń w postaci poddasza użytkowego
• balkony oraz ogródek
• dom ocieplony, pokryty blachodachówką
• ogrzewanie miejskie + instalacja gazowa (junkers)
• doprowadzona „siła” do kuchni

Lokalizacja:
Nieruchomość położona w atrakcyjnej części osiedla Przylesie – w spokojnym otoczeniu, a jednocześnie z dogodnym dostępem do infrastruktury miejskiej.

To nieruchomość, która daje naprawdę szerokie możliwości aranżacyjne – zarówno pod kątem stworzenia komfortowego domu dla dużej rodziny, jak i inwestycji. Przemyślany układ pomieszczeń, liczne pokoje oraz dodatkowe przestrzenie, takie jak poddasze czy piwnica, pozwalają na wydzielenie niezależnych stref mieszkalnych, stworzenie miejsca do pracy, a nawet adaptację pod wynajem

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:
KAMILA LASKOWSKA
+48 792-202-302
k.laskowska@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI.
Gwarantujemy fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe, pełną opiekę administracyjno-prawną oraz szeroki zakres skutecznych działań, przy wykorzystaniu najnowszych narzędzi

answer s.c.
A. Kubica-Radek, A. Dajewska
ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin
www.answer-home.pl

NOTA PRAWNA:
Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



















