



answer
nieruchomości



604/6821/OMS

289 000 zł

53 m² w centrum - idealne pod inwestycję

powierzchnia 53.18 m²
pokoje 2 piętro 1

Lokalizacja Lubin

Na sprzedaż: mieszkanie do remontu – ul. Bankowa (róg Bankowej i Niepodległości)

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 53,18 m², położone na pierwszym piętrze w budynku w samym sercu miasta. To idealna propozycja zarówno dla osób szukających nieruchomości do własnej aranżacji, jak i inwestorów poszukujących lokalu pod wynajem.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

- przestronna kuchnia
- dwa niezależne pokoje
- dwa korytarze
- łazienka

Lokal wymaga remontu, co daje przyszłemu właścicielowi pełną swobodę w zaprojektowaniu wnętrza według własnych potrzeb i gustu.

ATUTY:

- doskonała lokalizacja – centrum miasta
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń
- pierwsze piętro – wygodne i praktyczne
- duży potencjał inwestycyjny
- możliwość stworzenia mieszkania „od podstaw” według własnej wizji

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- szkoły i przedszkola
- liczne punkty usługowe i handlowe
- galeria Cuprum

Opłaty:

Czynsz do spółdzielni wynosi około 800 zł i obejmuje m.in.: wodę, ogrzewanie miejskie, wywóz śmieci (1 osoba).

Do mieszkania przynależy piwnica.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAMILA LASKOWSKA

+48 792-202-302

k.laskowska@answer-home.pl

ANSWER - NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe - oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji - jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU S.A.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną - uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



