



603/6821/OMS

339 000 zł

2 pokoje z balkonem i piwnicą, ul. Sokola

powierzchnia 43.85 m²
pokoje 2 piętro 9

Lokalizacja Lubin

Na sprzedaż funkcjonalne i jasne mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 43,85 m², zlokalizowane na 9. piętrze w budynku z windą na osiedlu Przylesie przy ul. Sokolej. Lokal jest zadbane, gotowy do wprowadzenia i świetnie sprawdzi się zarówno dla osób szukających własnego miejsca do życia, jak i inwestorów.

Mieszkanie posiada dwustronną ekspozycję, co zapewnia doskonałe doświetlenie wnętrza przez cały dzień oraz przyjemną, komfortową atmosferę.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

- dwa ustawne, dobrze doświetlone pokoje,
- osobna, funkcjonalna kuchnia,
- łazienka,
- przedpokój.

Dodatkowym atutem jest balkon.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej i cichej okolicy, jednocześnie oferując szybki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej – w pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, sklepy oraz punkty usługowe.

Czynsz administracyjny wynosi 750 zł i obejmuje m.in. zaliczki na wodę i ogrzewanie, opłatę za wywóz śmieci, fundusz remontowy oraz ubezpieczenie nieruchomości. Dodatkowo płatny jest prąd według zużycia.

To mieszkanie to doskonała propozycja dla osób ceniących wygodę, funkcjonalność oraz dobrą lokalizację.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAMILA LASKOWSKA

+48 792-202-302

k.laskowska@answer-home.pl

ANSWER - NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe - oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji - jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU S.A.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną - uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



