



answer
nieruchomości



590/6821/OMS

369 000 zł

PRZYTULNE MIESZKANIE Z PIĘKNYM WIDOKIEM

powierzchnia 48.3 m²
pokoje 2 piętro 10

Lokalizacja Lubin

Prezentujemy na sprzedaż wyjątkowe, 2-pokojowe mieszkanie własnościowe o powierzchni 48,3 m² (wraz z pomieszczeniem przynależnym), położone w Lubinie przy ul. Leśnej. Lokal usytuowany na 10 piętrze zadbanego budynku po termomodernizacji, z dwiema nowoczesnymi windami zjeżdżającymi aż do poziomu piwnic.

Mieszkanie, w którym od razu czuje się ciepło domowego spokoju i dobrą energię.

Z okien i balkonów rozciąga się piękny widok na panoramę Lubina, a przy dobrej pogodzie widać nawet szczyty gór. Idealny widok, który potrafi umilić każdy poranek i zachód słońca.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

1. Salon z klimatyzacją i wyjściem na balkon - jasny, przestronny, z pięknym widokiem
2. Otwarta kuchnia z oknem - w pełni wyposażona: zmywarka w zabudowie, lodówka, piekarnik w

zabudowie oraz płyta gazowa. Atutem jest także okno w kuchni.

3. Drugi pokój - obecnie dziecięcy, ale idealny także jako sypialnia lub gabinet. Z własnym balkonem i mini garderobą

4. Łazienka z WC - przestronna, z narożną wanną, szybą prysznicową, deszczownicą i ogrzewaniem podłogowym

5. Duży, jasny przedpokój - z pojemną szafą i oświetleniem czasowym

Mieszkanie ogrzewane i zasilane ciepłą wodą z sieci miejskiej.

ATUTY

1. Mieszkanie na usytuowane na 10 piętrze - ale nie ostatnim. Duży atut dla osób, którzy szukają ciszy i spokoju.

2. Dwa słoneczne balkony - jeden urządzone jako mini ogródek, gdzie można wypić poranną kawę wśród zieleni

3. Klimatyzacja - gwarancja komfortu o każdej porze roku

4. Wymienione instalacje, mieszkanie po remoncie

5. Ciepłe, przytulne wnętrza z pięknym światłem o każdej porze dnia

6. Blok po termomodernizacji - estetyczny i zadbane z dwiema nowoczesnymi windami aż do poziomu piwnic!

7. Bezpieczna klatka z dodatkowym zamykanym przedsionkiem

8. Do mieszkania przynależy piwnica

9. Istnieje możliwość pozostawienia części mebli - do uzgodnienia z właścicielką.

Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia bez żadnych nakładów.

LOKALIZACJA

To idealne miejsce dla osób ceniących spokój, wygodę i bliskość wszystkiego, co potrzebne na co dzień. W okolicy znajdują się: sklepy spożywcze, drogeria, przychodnia, szkoły, przedszkola i żłobki.

Szybki dojazd do obwodnicy zapewnia wygodne połączenie z całym miastem.

Co ważne - żaden blok nie stoi naprzeciwko balkonów, więc możesz cieszyć się prywatnością, widokami i otwartą przestrzenią.

CENA: 369.000 zł do negocjacji

ZAPYTAJ O KREDYT!

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAROLINA MAZUR
+48 731-121-888
k.mazur@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

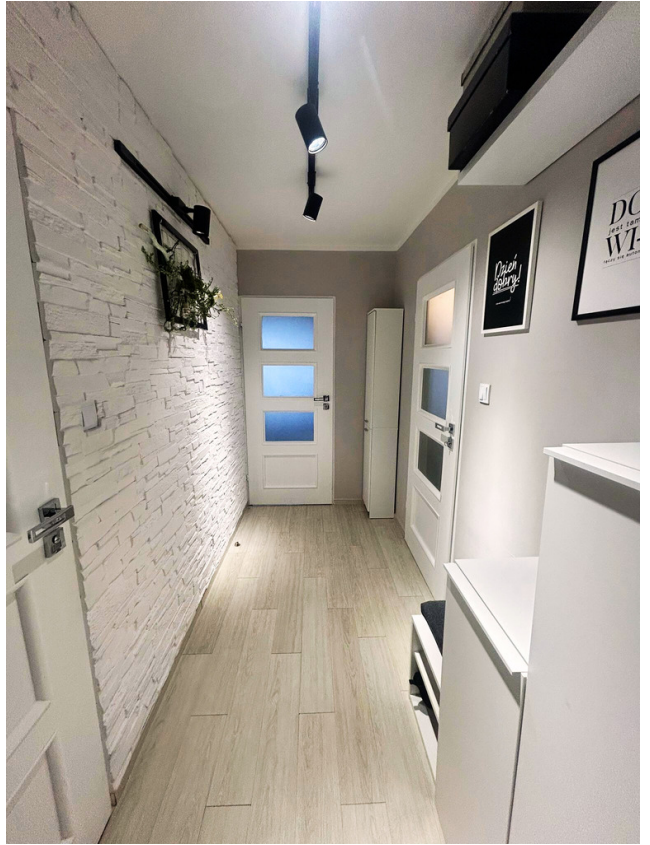
www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.









NIERUCHOMOŚCI

- ✓ KUPNO
- ✓ SPRZEDAŻ
- ✓ WYNAJEM

KREDYTY

- ✓ HIPOTECZNE
- ✓ GOTÓWKOWE
- ✓ INWESTYCYJNE

...i jesteś w domu!

Wszystko w jednym miejscu:

- ➔ DARMOWA analiza finansowa na start.
- ➔ Wybór nieruchomości BEZ PROWIZJI.
- ➔ BEZPIECZEŃSTWO transakcji.

Sprawdź nas w działaniu:)



answer
nieruchomości

Lubin ul. Wyszyńskiego 16 CA

biuro@answer-home.pl
www.answer-nieruchomości.pl