



answer
nieruchomości



210/6821/OMW

1 800 zł

3-pokojowe mieszkanie na wynajem!

Lokalizacja Lubin

powierzchnia 53.9 m²
pokoje 3 piętro 7

Do wynajęcia: Przestronne 3-pokojowe mieszkanie z osobną kuchnią – Lubin, zielona okolica

Oferujemy na wynajem funkcjonalne i przestronne mieszkanie trzypokojowe z osobną kuchnią, położone w spokojnej i zielonej części Lubina. Mieszkanie znajduje się na 7. piętrze 10-piętrowego bloku z windą – dzięki temu lokatorzy mogą cieszyć się ładnym widokiem oraz mniejszym natężeniem hałasu, mimo centralnej lokalizacji.

Stan techniczny:

Mieszkanie jest po generalnym remoncie – wymieniono instalacje elektryczne i hydrauliczne, położono nowe podłogi, a wnętrza wykończono w nowoczesnym, neutralnym stylu. Nowy najemca będzie pierwszym lokatorem po remoncie.

PARAMETRY TECHNICZNE:

- Przestronny przedpokój

- Trzy oddzielne pokoje (do własnej aranżacji – sypialnia, salon, biuro, pokój dziecięcy)
- Osobna, w pełni funkcjonalna kuchnia (wyposażona)
- Łazienka z wanną (wyposażona)
- Osobne WC
- Dodatkowo: piwnica do dyspozycji najemcy

Mieszkanie jest nieumeblowane, co daje możliwość urządzenia wnętrza według własnego gustu i potrzeb. Wyposażona jest jedynie kuchnia oraz łazienka.

ATUTY:

- Dwustronna ekspozycja – jasne, dobrze doświetlone wnętrza przez cały dzień
- Z jednej strony widok na zieleń (park, zoo), z drugiej na parking
- Wysokie piętro zapewnia prywatność i ciszę
- W budynku dostępna winda

Lokalizacja:

- Cicha, zielona i spokojna okolica
- W bezpośrednim sąsiedztwie: szkoły, przedszkola, żłobki
- W pobliżu: Cuprum Arena, pasaż handlowy BIG, sklepy, punkty usługowe
- Dogodny dostęp do bezpłatnej komunikacji miejskiej
- Miejsca parkingowe dostępne pod blokiem

Idealne dla:

Rodzin z dziećmi, par, osób pracujących zdalnie oraz wszystkich, którzy szukają przestronnego mieszkania z funkcjonalnym układem i dogodnym dostępem do miejskiej infrastruktury – bez rezygnacji ze spokoju.

Cena wynajmu:

1800 zł + czynsz (około 800 zł) + prąd, gaz

Kaucja: 2500 zł

Dostępne od zaraz

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAMILA LASKOWSKA

+48 792-202-302

k.laskowska@answer-home.pl

ANSWER - NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe - oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji - jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU S.A.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną - uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



