



answer
nieruchomości



577/6821/OMS

185 000 zł

MIESZKANIE INWESTYCYJNE DO GENERALNEGO REMONTU

powierzchnia 38 m²
pokoje 2 piętro 11

Lokalizacja Lubin

Oferujemy na sprzedaż 2 - pokojowe mieszkanie zlokalizowane w ścisłym centrum Lubina, przy ul. Kilińskiego. Lokal o powierzchni 38 m² stanowi doskonałą propozycję inwestycyjną - idealnie sprawdzi się zarówno pod flipa, jak i nieruchomość przeznaczoną do generalnego remontu pod wynajem. Mieszkanie usytuowane jest na najwyższym, 11 piętrze budynku, co gwarantuje brak sąsiadów nad głową oraz zapewnia rozległy widok na panoramę miasta.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

1. Powierzchnia: 38 m²
2. 2 pokoje z otwartą kuchnią
3. Łazienka z WC

4. Mieszkanie do całkowitego remontu – do własnej aranżacji
5. Możliwość powiększenia przedpokoju o część korytarza klatki schodowej (zgoda spółdzielni)
6. W budynku nowa winda

LOKALIZACJA

- Ścisłe centrum Lubina
- W pobliżu: szkoła, przedszkole, boisko, punkty usługowe, sklepy spożywcze i wielobranżowe, starostwo powiatowe i urząd miasta
- Blisko przystanki komunikacji miejskiej
- Nieopodal ścieżki rowerowe i piesze

ATUTY

- I. Świetna lokalizacja – centrum miasta
- II. Ostatnie piętro – prywatność i widok
- III. Duży potencjał inwestycyjny
- IV. Zgoda na adaptację części wspólnej

CENA: 185.000 zł

ZAPYTAJ O KREDYT!

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAROLINA MAZUR
+48 731-121-888
k.mazur@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

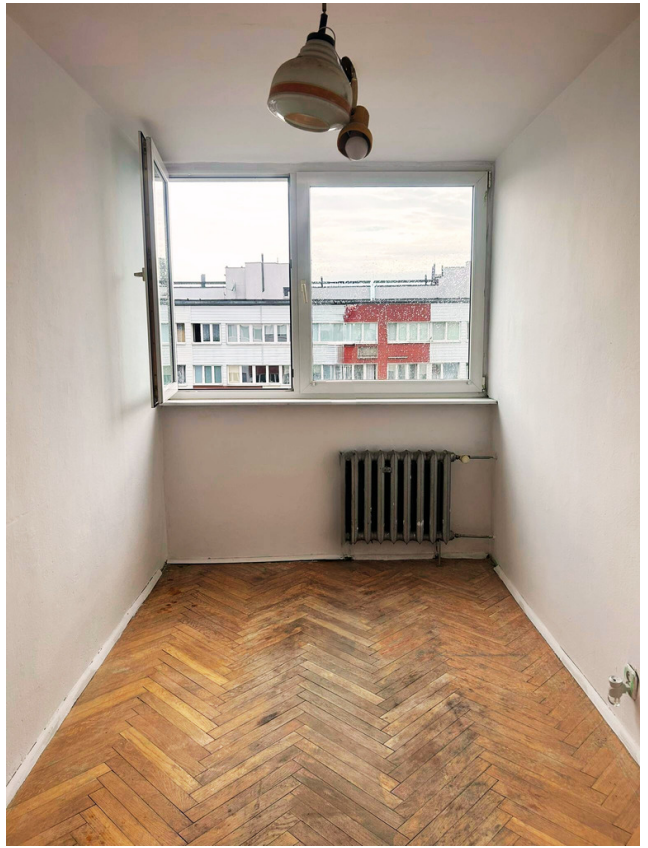
answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska
ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin
www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.





NIERUCHOMOŚCI

- ✓ KUPNO
- ✓ SPRZEDAŻ
- ✓ WYNAJEM

KREDYTY

- ✓ HIPOTECZNE
- ✓ GOTÓWKOWE
- ✓ INWESTYCYJNE

..i jesteś w domu!

Wszystko w jednym miejscu:

- ➔ DARMOWA analiza finansowa na start.
- ➔ Wybór nieruchomości BEZ PROWIZJI.
- ➔ BEZPIECZEŃSTWO transakcji.

Sprawdź nas w działaniu :)



answer
nieruchomości

Lubin ul. Wyszyńskiego 16 CA

biuro@answer-home.pl
www.answer-nieruchomości.pl