answer nieruchomości

353/6821/ODS

610 000 zł

Bliźniak z dużą działką – Lubin

powierzchnia 116.83 m²

Lokalizacja Lubin

Na sprzedaż nowoczesna połowa bliźniaka o powierzchni 116,83 m², położona na dużej działce o powierzchni 0,0654 ha, w spokojnej i kameralnej części Lubina. To idealna propozycja dla osób, które chcą stworzyć dom dopasowany do własnych potrzeb – nieruchomość sprzedawana jest w stanie surowym zamkniętym, z możliwością wykończenia do stanu deweloperskiego lub „pod klucz”.

Dom wyróżnia się funkcjonalnym i przemyślanym układem pomieszczeń, który zapewnia komfort codziennego życia zarówno dla par, jak i rodzin z dziećmi.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Parter:
- wiatrołap
- hol
- WC
- przestronny salon z aneksem kuchennym
- garaż w bryle budynku

Piętro:
- korytarz
- trzy ustawne pokoje
- łazienka
- garderoba

Dużym atutem nieruchomości jest przestronna działka, która daje wiele możliwości aranżacyjnych – od ogrodu, przez strefę rekreacyjną, aż po dodatkową przestrzeń wypoczynkową.

Nieruchomość znajduje się na cichym, spokojnym osiedlu, co gwarantuje komfort i prywatność. Jednocześnie dojazd do centrum Lubina zajmuje zaledwie około 7 minut, co zapewnia szybki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej. W pobliżu znajdują się szkoły, sklepy oraz punkty usługowe, co czyni tę lokalizację bardzo wygodną do codziennego życia.

ATUTY:

• funkcjonalny układ pomieszczeń
• duża działka
• garaż w bryle budynku
• spokojna okolica
• szybki dojazd do centrum
• możliwość wykończenia według własnych preferencji

To doskonała oferta dla osób poszukujących nowego domu w spokojnej okolicy, z jednoczesnym dostępem do miejskich udogodnień.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAMILA LASKOWSKA
+48 792-202-302
k.laskowska@answer-home.pl

ANSWER - NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY
W ramach współpracy naszym klientom oferujemy:
1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe - oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji - jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU S.A.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną - uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI
ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin
www.answer-home.pl
www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:
Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w

art. 66 i następnych K.C.