



answer
nieruchomości



568/6821/OMS

MIESZKANIA DEWELOPERSKIE W POLKOWICACH!

Lokalizacja Polkowice

DEWELOPERSKA INWESTYCJA W POLKOWICACH- odbierz klucze na początku 2026 roku!

Oferujemy Państwu na sprzedaż 3 OSTATNIE mieszkania w stanie deweloperskim w Polkowicach.
BARDZO DOBRA LOKALIZACJA!

Przestronne mieszkania w niskim 4-kondygnacyjnym budynku z nowoczesną, cichobieżną windą.
OKAZJA! CENA 6900 zł za m2!

Dostępne ostatnie mieszkania 4-pokojowe:

- 1) Parter M1 69,27 m2
- 2) I Piętro M4 74,48m2
- 3) II Piętro M7 74,21m2

ATUTY:

1. LOKALIZACJA – kameralne osiedle z nowymi budynkami wielorodzinnymi, z dostępem do pełnej infrastruktury – idealne dla osób szukających spokojnego miejsca, dobrze skomunikowanego z pozostałą częścią miasta; przyjemna zieleń wokół budynku; plac zabaw dla dzieci w okolicy

513 912 zł

powierzchnia 74.48 m²
pokoje 4 piętro 1

2. FUNKcjONALNOŚĆ – mieszkania zaprojektowane w trosce o komfort oraz wygodę, zapewniają to otwarte kuchnie łączone z częścią dzienną; mieszkania przestronne 4 pokojowe; każde mieszkanie posiada przestronny balkon; budynek wyposażony w windę osobową

3. WŁASNY BALKON – powierzchnia balkonu daje możliwość zaprojektowania przestrzeni do odpoczynku.

4. STANDARD WYKOŃCZENIA: stan deweloperski; wysoki standard wykończenia; rolety zewnętrzne w każdym z mieszkań; w każdym mieszkaniu zainstalowana klimatyzacja z funkcją chłodzenia i grzania; indywidualne ogrzewanie podłogowe – w każdym z mieszkań piec dwufunkcyjny kondensacyjny.

Niniejsza oferta dotyczy mieszkania o powierzchni 74,48m² na I piętrze, składającego się z aż 4 pokoi.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

KORYTARZ 6,41m²

POKÓJ 13,33m²

POKÓJ 13,55m²

SALON + ANEKS KUCHENNY 25,40m²

POKÓJ 7,33m²

KORYTARZ 3,02m²

ŁAZIENKA 5,44m²

BALKON 3,92m²- nie wliczany w metraż mieszkania.

CENA: 513 912 zł. Zakup bez podatku PCC oraz BEZ PROWIZJI dla biura od Strony Kupującej.

Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego na zewnętrznym parkingu oraz komórki lokatorskiej:

- KOMÓRKA LOKATORSKA (na poddaszu): 1000 zł/m²
- MIEJSCE POSTOJOWE – 12 000 zł

Dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami pakiet rabatów na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM DO KONTAKTU:

WERONIKA WIŚNIEWSKA

+ 48 792 202 302

w.wisniowska@answer-home.pl

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

