



answer
nieruchomości



155/6821/OGS

279 000 zł

NA SPRZEDAŻ DUŻA DZIAŁKA BUDOWLANA W KOCHLICACH

powierzchnia 2999 m²

Lokalizacja Kochlice

Oferujemy na sprzedaż działkę budowlaną o powierzchni 29,99 a (2999 m²), zlokalizowaną w spokojnej, malowniczej miejscowości Kochlice, w gminie Miłkowice, powiat legnicki.

Działka wyróżnia się regularnym kształtem, co daje ogromne możliwości przy planowaniu zabudowy. Niezależnie, czy marzysz o nowoczesnym domu parterowym, klasycznym piętrowym, czy może budynku z dużym ogrodem - ta działka pozwoli Ci zrealizować Twoją wizję bez kompromisów.

Działka usytuowana jest nieopodal lasu, z pięknym widokiem na pola i zadrzewienia, co daje nie tylko walory estetyczne, ale także codzienny kontakt z naturą. To idealne miejsce dla rodzin, osób pracujących zdalnie czy każdego, kto ceni sobie ciszę, przestrzeń i świeże powietrze.

PRZEZNACZENIE – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (MN)

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z oznaczeniem MN, czyli teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Oznacza to, że możesz wybudować tu swój dom,

zgodnie z lokalnymi przepisami, z pełną swobodą co do stylu i rozkładu architektonicznego.

MEDIA I DOJAZD

1. Prąd – znajduje się bezpośrednio przy granicy działki.
2. Pozostałe media (woda, kanalizacja) – dostępne w drodze, co znacznie ułatwia podłączenie.
3. Dojazd – działka posiada bezpośredni dostęp do utwardzonej drogi dojazdowej, co zapewnia wygodny i szybki dostęp przez cały rok.

DOBRA LOKALIZACJA – szybki dojazd do miasta

Kochlice to miejscowość położona tuż przy drodze ekspresowej S3, co gwarantuje błyskawiczny dojazd do Legnicy (ok. 10 min) czy Lubina (ok. 15 min). Idealne rozwiązanie dla osób pracujących w mieście, które pragną po pracy odpocząć w ciszy i spokoju własnego ogrodu.

Nie przegap tej okazji! Działki o takiej lokalizacji i potencjale pojawiają się niezwykle rzadko. To doskonałe miejsce na Twój wymarzony dom!

CENA: 279.000 zł

ZAPYTAJ O KREDYT!

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAROLINA MAZUR
+48 731-121-888
k.mazur@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska
ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin
www.answer-home.pl
www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



NIERUCHOMOŚCI

- ✓ KUPNO
- ✓ SPRZEDAŻ
- ✓ WYNAJEM

KREDYTY

- ✓ HIPOTECZNE
- ✓ GOTÓWKOWE
- ✓ INWESTYCYJNE

...i jesteś w domu!

Wszystko w jednym miejscu:

- ➔ DARMOWA analiza finansowa na start.
- ➔ Wybór nieruchomości BEZ PROWIZJI.
- ➔ BEZPIECZEŃSTWO transakcji.

Sprawdź nas w działaniu :)



answer
nieruchomości

Lubin ul. Wyszyńskiego 16 CA

biuro@answer-home.pl
www.answer-nieruchomości.pl