



answer
nieruchomości



564/6821/OMS

375 000 zł

MIESZKANIE 3-POKOJOWE| PRZYLESIE| Z POTENCJAŁEM

powierzchnia 57 m²
pokoje 3 piętro 5

Lokalizacja Lubin

Prezentujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 57m², zlokalizowane w Lubinie, przy ul. Orlej.

Nieruchomość gotowa do wprowadzenia się OD ZARAZ!!!

DOBRA LOKALIZACJA! – OS. PRZYLESIE! BALKON Z WIDOKIEM NA SPOKOJNĄ I ZIELONĄ OKOLICĘ!
MIESZKANIE SŁONECZNE I ROZKŁADOWE.

IDEALNA OFERTA DLA RODZIN Z DZIEĆMI – blisko przedszkola, szkoły oraz place zabaw!

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) Powierzchnia mieszkalna to 57m² na którą składają się:

- przestronny długi korytarz,
- salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia,

- łazienka,
- WC,
- kuchnia z jadalnią i pokojem.

2) Ogrzewanie miejskie.

3) Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica.

4) Mieszkanie posiada balkon.

5) Nieruchomość usytuowana jest na 5 piętrze w 8 piętrowym budynku Z WINDĄ.

ATUTY:

1) LOKALIZACJA – ŚWIETNA! W niedalekiej odległości usytuowane są liczne sklepy spożywcze, lokale usługowe, przystanki darmowej komunikacji miejskiej oraz galeria „BIG” i CUPRUM Arena. Nieopodal znajduje się żłobek, przedszkole, szkoła oraz liczne place zabaw. W pobliżu jest również przychodnia lekarska MEDICUS oraz apteki. Przez okolice przechodzą trasy rowerowe oraz ścieżki piesze.

2) STANDARD WYKOŃCZENIA – mieszkanie gotowe do zamieszkania OD ZARAZ! Jedynym dodatkowym krokiem jest zakup mebli, które pozwolą na pełne urządzenie przestrzeni według własnych preferencji.

3) FUNKCJONALNOŚĆ – nieruchomość z dużym potencjałem aranżacyjnym. W salonie istnieje możliwość postawienia ścianki działowej wraz z drzwiami, co pozwoli na stworzenie odrębnego pokoju, idealnego na biuro lub dodatkową sypialnię. Powierzchnia lokalu zapewnia wygodę i komfort na co dzień. To idealne rozwiązanie dla osób szukających przestronnych wnętrz z możliwością dostosowania przestrzeni do swoich potrzeb.

Dla miłośników gotowania istnieje również możliwość oddzielenia kuchni od reszty mieszkania stawiając ściankę działową.

4) WYPOSAŻENIE – w lokalu mieszkalnym pozostają wszystkie widoczne na zdjęciach meble w zabudowie oraz ruchome.

CENA: 375 000 zł.

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU! ZAPYTAJ O SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM!

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

WERONIKA WIŚNIEWSKA

+48 792-202-302

w.wisniowska@answer-home.pl

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin
www.answer-home.pl
www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.








answer
 nieruchomości



3 kroki do CELU

ANALIZA FINANSOWA

- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;

KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędzisz nawet 30 tys zł;

Twój cel jest **naszym celem** 


www.answer-nieruchomosci.pl
 UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA
 59-300 LUBIN

biuro@answer-home.pl

...i jesteś w domu!