



answer
nieruchomości



196/6821/OMW

1 900 zł

2 - POKOJOWE BEZCZYNSZOWE MIESZKANIE NA WYNAJEM

powierzchnia 52 m²
pokoje 2 piętro 1

Lokalizacja Lubin

NOWOŚĆ! DOBRA LOKALIZACJA!

Zapraszamy do wynajmu przestronnego i jasnego, BEZCZYNSZOWEGO mieszkania o powierzchni 52m², zlokalizowanego w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic miasta. Idealne dla osób ceniących sobie komfort i wygodę miejskiego życia.

Mieszkanie znajduje się na I PIĘTRZE w niskim bloku, przy ul. Stanisławowskiej, na osiedlu Zalesie. W zasięgu krótkiego spaceru znajdziesz liczne restauracje, kawiarnie, galerie handlowe, sklepy oraz atrakcje kulturalne, które sprawiają, że życie tutaj to czysta przyjemność i wygoda. Doskonała komunikacja miejska umożliwia szybki dojazd do każdej części miasta, co jest idealne zarówno dla osób pracujących, jak i uczniów. Niedaleko osiedla jest las i tereny zielone idealne dla osób lubiących spacerować i aktywnie spędzających czas na świeżym powietrzu.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

- 1) Mieszkanie znajduje się na I piętrze budynku.
- 2) Powierzchnia mieszkalna to 52 m², na którą składają się:
 - kuchnia,
 - salon z wyjściem na balkon,
 - pokój,
 - łazienka,
 - przedpokój.
- 4) Piec gazowy dwufunkcyjny.
- 5) Do lokalu przynależy piwnica.

ATUTY:

I. LOKALIZACJA- idealna dla osób ceniących sobie spokój, a jednocześnie chcących posiadać dostęp do pełnej infrastruktury miasta: tj. sklepy, parki handlowe, restauracje, przystanki bezpłatnej komunikacji miejskiej, parki. Dla osób ceniących sobie sportowy tryb życia- siłownia i tereny zielone, idealne na spacer czy jogging.

II. FUNKcjONALNOŚĆ- mieszkanie jasne, idealne dla singla, pary i rodziny z dzieckiem. Dodatkowym atutem jest duży balkon.

III. WYPOSAŻENIE- meble w zabudowie i ruchome, sprzęty AGD: lodówka, piekarnik gazowy, okap, pralka.

IV. STANDARD WYKOŃCZENIA- bardzo dobry, mieszkanie gotowe do zamieszkania bez dodatkowego nakładu finansowego.

CENA NAJMU: 1900 ZŁ

KAUCJA: 2000 ZŁ

JEDNORAZOWA OPŁATA DLA BIURA

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAROLINA MAZUR

+48 731-121-888

k.mazur@answer-home.pl

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym

etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C



