



547/6821/OMS

375 000 zł

MIESZKANIE 3-POKOJOWE, OS. PRZYLESIE

powierzchnia 57 m²
pokoje 3 piętro 5

Lokalizacja Lubin

Prezentujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 57m², zlokalizowane w Lubinie, przy ul. Orlej.

Nieruchomość gotowa do wprowadzenia się OD ZARAZ!!! POZOSTAŁ TYLKO WYBÓR MEBLI!

DOSKONAŁA LOKALIZACJA - OS. PRZYLESIE! BALKON Z WIDOKIEM NA SPOKOJNĄ OKOLICĘ!

IDEALNA OFERTA DLA RODZIN Z DZIEĆMI - bliskość przedszkoli, szkół oraz placów zabaw!

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) Powierzchnia mieszkalna to 57m² na którą składają się:

- przestronny korytarz,
- salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia,
- łazienka,

- WC,
 - kuchnia połączona z jadalnią i pokojem.
- 2) Ogrzewanie miejskie.
 - 3) Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica.
 - 4) Mieszkanie posiada balkon.
 - 5) Nieruchomość usytuowana jest na 5 piętrze w budynku z windą.

ATUTY:

- 1) LOKALIZACJA – BARDZO DOBRA! W niedalekiej odległości usytuowane są liczne sklepy spożywcze, lokale usługowe, przystanki darmowej komunikacji miejskiej oraz galeria „BIG” i Cuprum Arena. Nieopodal znajduje się żłobek, przedszkole, szkoła oraz liczne place zabaw. W pobliżu jest również przychodnia lekarska MEDICUS oraz apteki. W okolicy są trasy rowerowe oraz ścieżki piesze.
- 2) STANDARD WYKOŃCZENIA – mieszkanie gotowe do zamieszkania OD ZARAZ! Jedynym dodatkowym krokiem jest zakup mebli, które pozwolą na pełne urządzenie przestrzeni według własnych preferencji.
- 3) FUNKCJONALNOŚĆ – nieruchomość z dużym potencjałem aranżacyjnym. W salonie istnieje możliwość postawienia dodatkowej ścianki działowej, co pozwoli na stworzenie odrębnego pokoju, idealnego na biuro lub dodatkową sypialnię. Powierzchnia lokalu zapewnia wygodę i komfort na co dzień. To idealne rozwiązanie dla osób szukających przestronnych wnętrz z możliwością dostosowania przestrzeni do swoich potrzeb.
- 4) WYPOSAŻENIE – w lokalu mieszkalnym pozostają wszystkie widoczne na zdjęciach meble w zabudowie oraz ruchome.

CENA: 375 000 zł.

ZAPYTAJ O KREDYT!

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrza.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAROLINA MAZUR

+48 731-121-888

k.mazur@answer-home.pl

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.







answer
nieruchomości

3 kroki do CELU



ANALIZA FINANSOWA



- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;



KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędzisz nawet 30 tys zł;



Twój cel jest **naszym** celem



www.answer-nieruchomosci.pl



UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA
59-300 LUBIN
biuro@answer-home.pl

...i jesteś w domu!