



answer
nieruchomości



542/6821/OMS

650 000 zł

STYLOWE 3- POKOJOWE MIESZKANIE Z DUSZĄ! LEGNICA

powierzchnia 89.83 m²
pokoje 3 piętro 2

Lokalizacja Legnica

Oferujemy Państwu wyjątkowe i stylowe, 3 – pokojowe mieszkanie o powierzchni 89,83 m². Nieruchomość położona jest na II piętrze apartamentowca przy ul. Powstańców Śląskich w Legnicy. Apartament jest idealnym wyborem dla osób, które poszukują miejsca z duszą i stylem w centrum.

Przestronny salon z dużymi oknami, wpuszcza mnóstwo naturalnego światła, oświetlając przestrzeń wykończoną najwyższej jakości materiałami. Salon i kuchnia są oddzielone ścianą, na której wisi ażurowe lustro. Dzięki jego konstrukcji można delikatnie dostrzec wnętrze kuchni, co tworzy efekt optycznego powiększenia przestrzeni.

Kuchnia, będąca częścią strefy dziennej jest zaopatrzona w nowoczesny sprzęt – idealna dla tych, którzy cenią wygodę połączoną z funkcjonalnością.

Do sypialni prowadzą efektowne drzwi z kryształową szybą, które dodają całemu wnętrzu subtelного uroku i elegancji. Idealne miejsce na odpoczynek po długim dniu. Przy sypialni znajduje się przestronna garderoba, która zapewnia wystarczającą ilość miejsca na przechowywanie.

Łazienka jest prawdziwą oazą relaksu! Centralnym punktem jest wolnostojąca wanna na nóżkach, a eleganckie mosiężne baterie w stylu retro dodają jej niepowtarzalnego charakteru. Dodatkowo w łazience znajduje się oszklony prysznic, który podkreśla nowoczesny charakter przestrzeni i zapewnia komfort użytkowania.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

I. Powierzchnia mieszkalna to 89,83 m², na którą składają się:

1. Salon
2. Kuchnia
3. Sypialnia
4. Łazienka z WC
5. Pokój
6. Przestronny duży przedpokój
7. Garderoba

II. W budynku jest podziemny garaż z możliwością wykupienia miejsca postojowego.

III. Ogrzewanie miejskie.

IV. Nieruchomość posiada windę.

ATUTY:

LOKALIZACJA- apartament zlokalizowany w samym sercu miasta. Bliskość kawiarni, restauracji, galerii, teatru i punktów usługowych zapewnia wygodę i styl życia w centrum wydarzeń, a jednocześnie wewnątrz apartamentu oferuje ciszę i komfort. Idealna lokalizacja dla osób ceniących prestiż i energię miasta, z doskonałym dostępem do komunikacji miejskiej i spacerową odległością do kluczowych punktów miasta.

STANDARD WYKOŃCZENIA- mieszkanie wykończony z niezwykłą dbałością o szczegóły, z wykorzystaniem najwyższej jakości materiałów. Na podłogach egzotyczne drewno, na ścianach elegancki kamień, które nadają wnętrzu ciepła i prestiżu. Armatura łazienkowa to ekskluzywne, mosiężne detale, kuchnia wyposażona jest w nowoczesne sprzęty, stylowe granitowe blaty i szklane, ręcznie malowane płytki. Kryształowe drzwi oraz subtelne sztukaterie dopełniają charakter wnętrza.

WYPOSAŻENIE- możliwość pozostawienia pełnego umeblowania w mieszkaniu. W kuchni znajduje się zabudowany: piekarnik, zmywarka, ekspres do kawy oraz płyta indukcyjna i wolnostojąca lodówka.

FUNKCJONALNOŚĆ- duże okna wpuszczają naturalne światło, podkreślając poczucie przestrzeni, a dobrze rozplanowane pokoje zapewniają komfortowe warunki do pracy, odpoczynku oraz organizacji prywatnej strefy sypialnej.

CENA: 650.000 ZŁ

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.
ZAPYTAJ O KREDYT!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAROLINA MAZUR
+48 731-121-888
k.mazur@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska
ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

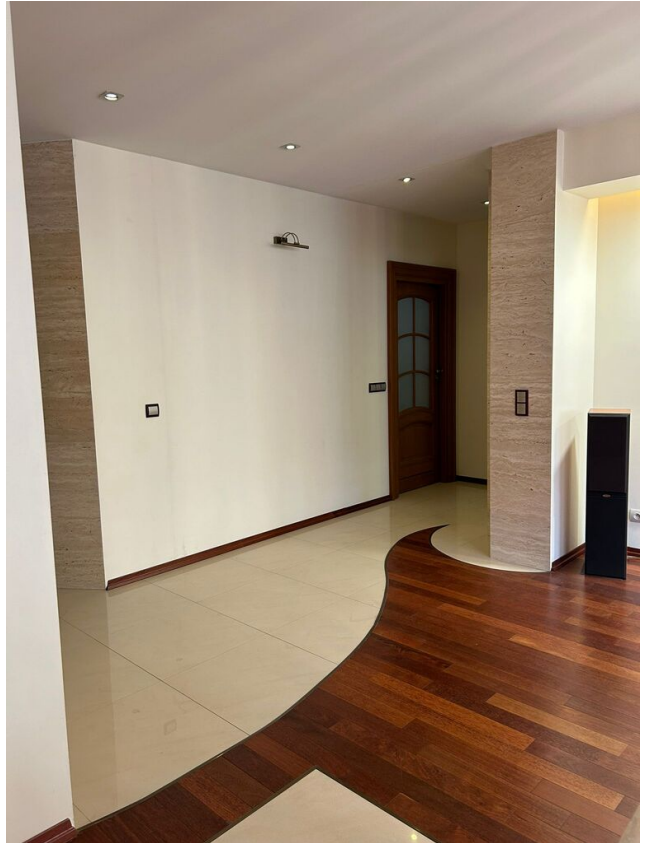
NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.











NIERUCHOMOŚCI

- ✓ KUPNO
- ✓ SPRZEDAŻ
- ✓ WYNAJEM

KREDYTY

- ✓ HIPOTECZNE
- ✓ GOTÓWKOWE
- ✓ INWESTYCYJNE

...i jesteś w domu!

Wszystko w jednym miejscu:

- ➔ DARMOWA analiza finansowa na start.
- ➔ Wybór nieruchomości BEZ PROWIZJI.
- ➔ BEZPIECZEŃSTWO transakcji.

Sprawdź nas w działaniu :)



Lubin ul. Wyszyńskiego 16 CA

biuro@answer-home.pl
www.answer-nieruchomości.pl