



answer
nieruchomości



Dominika Izbicka

Ekspert w obrocie nieruchomościami

+48 792 202 302

d.izbicka@answer-home.pl



528/6821/OMS

348 500 zł

PRZESTRONNE MIESZKANIE Z BALKONEM, LUBIN

powierzchnia 50.51 m²
pokoje 2 piętro 1

Lokalizacja Lubin

NOWOŚĆ! DOBRA LOKALIZACJA!

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - tylko U NAS!

Prezentujemy Państwu na sprzedaż przestronne 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 50,51m², zlokalizowane w Lubinie, przy ul. Kościuszki.

Nieruchomość znajduje się w DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI, z bliskim dostępem do pełnej infrastruktury miasta.

Usytuowanie mieszkania idealne jest dla osób chcących pozostać w ścisłym centrum miasta, posiadać bliski dostęp do sklepów ogólnospożywczych, punktów usługowych oraz przystanków darmowej komunikacji miejskiej.

MIESZKANIE ZNAJDUJE SIĘ NA 1 PIĘTRZE W BLOKU DWUPIĘTROWYM!

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) Powierzchnia mieszkalna to 50,51m², na którą składają się:

- przedpokój,
- salon z wyjściem na balkon,
- łazienka z WC,
- duża sypialnia,
- kuchnia.

2) Ogrzewanie miejskie.

3) Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica.

4) Mieszkanie posiada balkon.

5) Ogólnodostępne miejsca parkingowe w pobliżu budynku mieszkalnego.

ATUTY:

1) LOKALIZACJA - idealna dla osób ceniących spokój, ale jednocześnie dostęp do pełnej i bliskiej infrastruktury miasta. W pobliżu znajdują się sklepy ogólnospożywcze, punkty usługowe, przystanki darmowej komunikacji miejskiej, restauracje, apteki, a także przychodnie lekarskie. Niedaleko znajduje się również przedszkole oraz szkoła.

2) STANDARD WYKOŃCZENIA - mieszkanie gotowe do wprowadzenia się.

3) FUNKCJONALNOŚĆ - przestronny układ pomieszczeń sprawia, że mieszkanie jest jasne oraz przytulne. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi dwa pokoje, które można zaaranżować według własnych potrzeb. Wygodna kuchnia oraz łazienka są w dobrym stanie, co pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się bez konieczności remontu.

To mieszkanie to doskonała okazja, do zamieszkania w komfortowej lokalizacji. Nie czekaj - umów się na prezentację i przekonaj się, jak wiele oferuje to wyjątkowe mieszkanie!

CENA: 348.500 zł

CZYNSZ: ok. 720 zł (w tym: C.O., woda i ścieki, wywóz nieczystości 1 os., utrzymanie nieruchomości wspólnej, fundusz remontowy) + prąd wg zużycia.

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrza.

ZAPYTAJ O KREDYT!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

DOMINIKA IZBICKA

+48 792-202-302

d.izbicka@answer-home.pl

ANSWER - NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe - oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji - jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną - uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.


answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska
ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin
www.answer-home.pl
www.answer-nieruchomosci.pl


NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.





 **answer**
nieruchomości

3 kroki do CELU 

ANALIZA FINANSOWA


- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;


WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;

KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędź nawet 30 tys zł;

Twój cel jest naszym celem 

 www.answer-nieruchomosci.pl
 UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA
59-300 LUBIN
biuro@answer-home.pl

...i jesteś w domu!