



answer
nieruchomości



Dominika Izbicka

Ekspert w obrocie nieruchomościami

+48 792 202 302

d.izbicka@answer-home.pl



527/6821/OMS

313 000 zł

MIESZKANIE 3-POKOJOWE NA PRZYLESIU!

Lokalizacja Lubin

DOBRA LOKALIZACJA!

W PEŁNI UMEBLOWANE – zamieszkaj od ZARAZ!

Oferujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 50,60m², zlokalizowane w Lubinie, przy ul. Legnickiej.

Idealne dla rodzin z dziećmi bądź par!

Nieruchomość usytuowana jest w DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI; z bliskim dostępem do pełnej infrastruktury miasta.

Gotowa do wprowadzenia się, BEZ WIĘKSZYCH NAKŁADÓW FINANSOWYCH!

Takie mieszkanie łączy wygodę, funkcjonalność i przestronność, co sprawia, że jest idealnym miejscem

powierzchnia 50.6 m²
pokoje 3 piętro 4

do życia.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

- 1) Powierzchnia mieszkalna to 50,60m², na którą składają się:
 - przedpokój,
 - pokój,
 - sypialnia,
 - kuchnia,
 - łazienka z WC,
 - salon.
- 2) Ogrzewanie miejskie.
- 3) Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica.
- 4) Przed budynkiem znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe.
- 5) Nieruchomość usytuowana jest na IV piętrze w niskim budownictwie.

ATUTY:

- 1) LOKALIZACJA – BARDZO DOBRA! Ul. Legnicka. Nieruchomość znajduje się w dobrze skomunikowanej okolicy. Doskonały dostęp do pełnej oraz bliskiej infrastruktury miasta. W pobliżu znajduje się wiele marketów spożywczych, punktów usługowych, przystanków darmowej komunikacji miejskiej, szkół oraz przedszkoli. Za budynkiem znajduje się kilka placów zabaw dla najmłodszych.
 - 2) FUNKCJONALNOŚĆ – lokal mieszkalny łączy w sobie komfort i praktyczność.
 - 3) STANDARD WYKOŃCZENIA – nieruchomość gotowa do zamieszkania, bez większych nakładów finansowych. Dostosowany do potrzeb rodzin oraz osób pracujących.
 - 4) WYPOSAŻENIE – mieszkanie sprzedawane jest z pełnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach. Kuchnia wyposażona jest w meble w zabudowie oraz sprzęt AGD, taki jak lodówka, płyta kuchenna Amica, piekarnik oraz okap. W łazience znajduje się pralka firmy Beko.
- To mieszkanie to doskonała propozycja dla osób ceniących sobie komfort i wygodę w sercu miasta. Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego wyjątkowego mieszkania!

CENA: 313.000 zł

CZYNSZ: 790 zł + prąd, gaz oraz wywóz nieczystości

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrza.

ZAPYTAJ O KREDYT!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

DOMINIKA IZBICKA

+48 792-202-302

d.izbicka@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

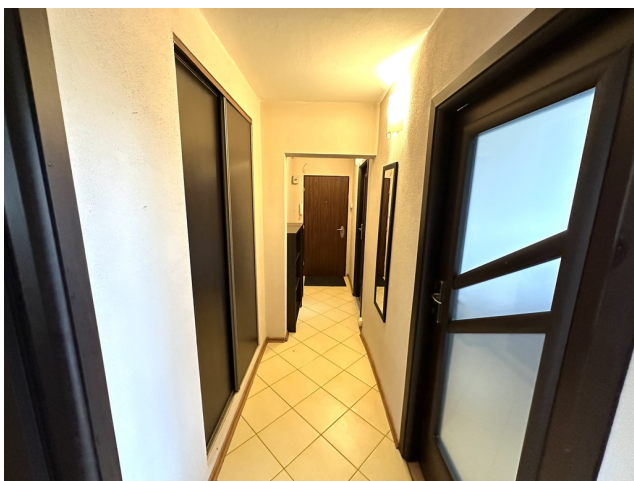
W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska
ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin
www.answer-home.pl
www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.







answer
nieruchomości

3 kroki do CELU



ANALIZA FINANSOWA



- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;



KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędź nawet 30 tys zł;



Twój cel jest **naszym** celem



www.answer-nieruchomosci.pl



UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA

59-300 LUBIN

biuro@answer-home.pl

...i jesteś w domu!