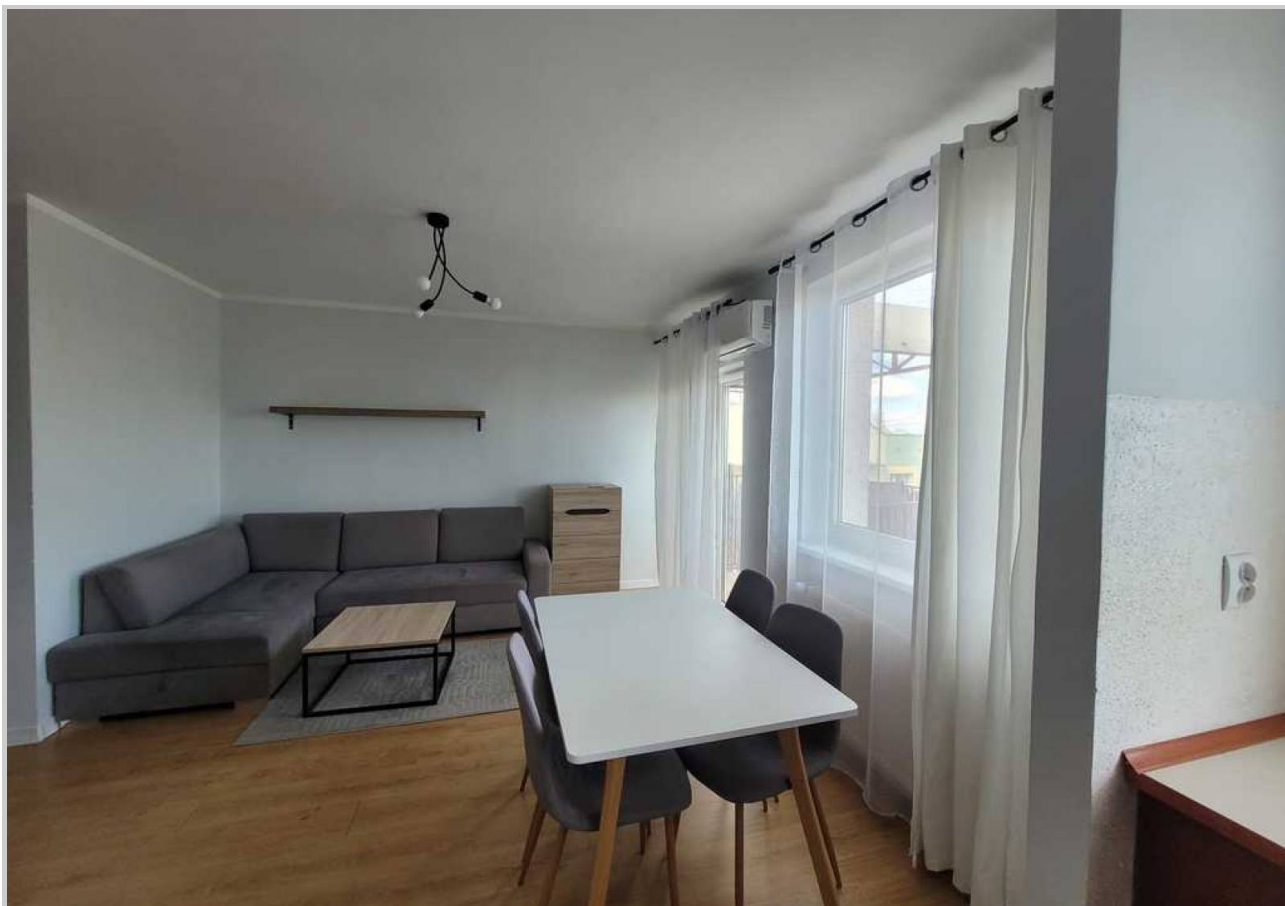




answer
nieruchomości



518/6821/OMS

387 000 zł

NA SPRZEDAŻ BEZCZYNiszOWE MIESZKANIE USTRONIE IV!

powierzchnia 53 m²
pokoje 2 piętro 4

Lokalizacja Lubin

NOWOŚĆ! TYLKO U NAS! DOBRA LOKALIZACJA!

Marzysz o własnym, przytulnym mieszkaniu, w którym nie będziesz musiał martwić się wysokimi opłatami? Mamy dla Ciebie idealną ofertę! Na sprzedaż przestronne 2- pokojowe, BEZCZYNiszOWE mieszkanie, o powierzchni 53m², które zapewni Ci pełną kontrolę nad wydatkami i niesamowity komfort życia.

Lokal znajduje się na osiedlu Ustronie IV przy ul. MIEDZIANEJ. Usytuowany na 4 piętrze w zadbanym, 4-kondygnacyjnym budynku. Budynek zlokalizowany w spokojnej dzielnicy, a jednocześnie w pobliżu kluczowych punktów miasta- szkoły, sklepy, restauracje oraz przystanki bezpłatnej komunikacji miejskiej na wyciągnięcie ręki!

Mieszkanie doskonale doświetlone, posiadające balkon z widokiem na podwórko. W lokalu zamontowana klimatyzacja i nowy piec dwufunkcyjny. Do nieruchomości przynależy piwnica.

To idealne rozwiązanie dla osób, które cenią sobie swobodę finansową i niskie koszty utrzymania!

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

I. Powierzchnia mieszkalna to 53m², na którą składają się:

1. Salon
2. Kuchnia
3. Pokój
4. Łazienka z WC
5. Przedpokój
6. Balkon

II. Do budynku przynależy piwnica.

III. Ogrzewanie gazowe- piec dwufunkcyjny.

IV. W mieszkaniu zamontowana klimatyzacja.

V. Nieruchomość usytuowana jest na 4 piętrze.

ATUTY:

LOKALIZACJA- Spokojna i bezpieczna okolica z dogodnym dostępem do pozostałej części miasta oraz obiektów infrastruktury miejskiej. W pobliskim otoczeniu zlokalizowane są sklepy wielobranżowe, hurtownia SELGROS, punkty usługowe, lokale gastronomiczne i przystanki bezpłatnej komunikacji miejskiej. Osiedle w otoczeniu łąk i ścieżek rowerowych dla osób lubiących spacerować i aktywny czas na świeżym powietrzu.

STANDARD WYKOŃCZENIA- nieruchomość po remoncie gotowa do zamieszkania bez nakładu finansowego.

WYPOSAŻENIE- możliwość pozostawienia w mieszkaniu umeblowania (meble ruchome widoczne na zdjęciach). W kuchni znajduje się lodówka, płyta gazowa, piekarnik oraz zmywarka.

FUNKCJONALNOŚĆ- mieszkanie dobrze doświetlone. Balkon z widokiem na podwórkę osiedla.

CENA: 387.000 ZŁ

Opłata administracyjna: 290zł + media wg zużycia

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPYTAJ O KREDYT!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAROLINA MAZUR

+48 731-121-888

k.mazur@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

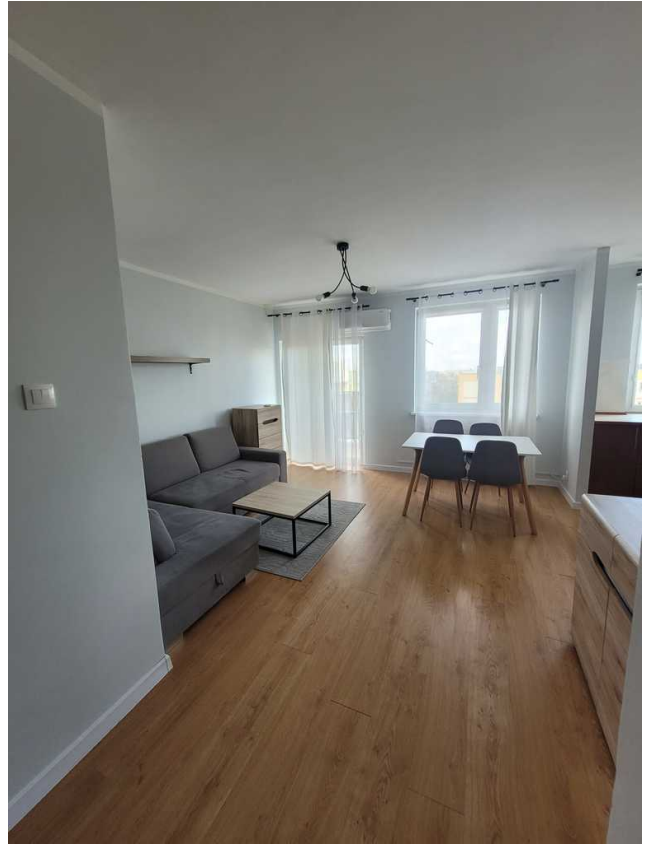
www.answer-home.pl

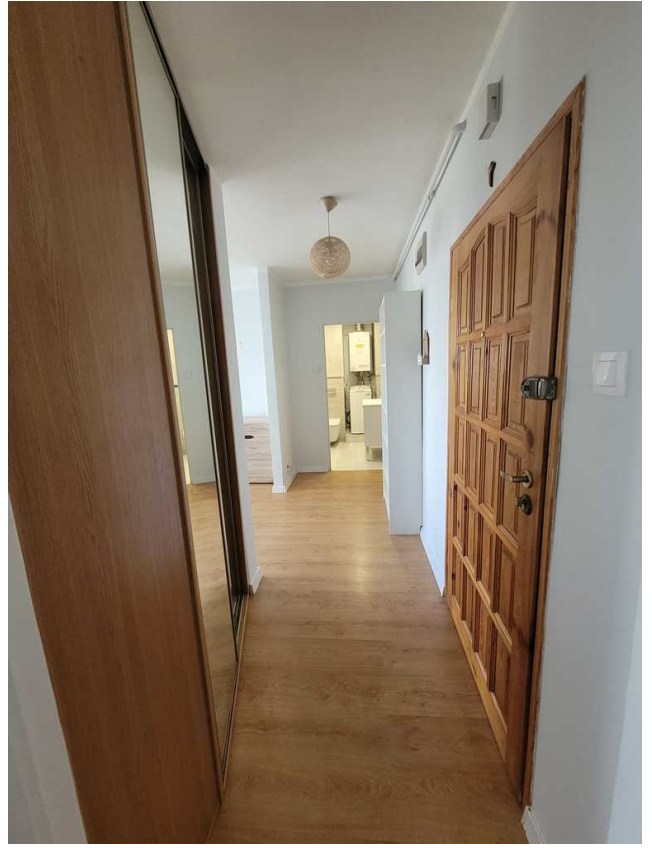
www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.










 **answer**
nieruchomości

3 kroki do CELU 

ANALIZA FINANSOWA

- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;

KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędź nawet 30 tys zł;

Twój cel jest naszym celem 

 www.answer-nieruchomosci.pl
 UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA
59-300 LUBIN
biuro@answer-home.pl

... i jesteś w domu!