



**answer**  
nieruchomości



**507/6821/OMS**

**369 000 zł**

## **NOWOCZESNE 2-POKOJOWE MIESZKANIE, LUBIN**

powierzchnia 43 m<sup>2</sup>  
pokoje 2 piętro 4

**Lokalizacja** Lubin

**NOWOŚĆ! DOBRA LOKALIZACJA!**

Oferujemy Państwu na sprzedaż **PRZEPIĘKNE I NOWOCZESNE** mieszkanie 2-pokojowe w Lubinie przy ul. Księcia Ludwika. Doskonała oferta dla osób poszukujących wygodnego miejsca do życia.

Mieszkanie jest dostępne **OD ZARAZ**.

**IDEALNIE SPRAWDZI SIĘ DLA SINGLA LUB PARY.**

**PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:**

1) Powierzchnia mieszkalna to 43 m<sup>2</sup>, na którą składają się:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka,
- balkon.

2) Nieruchomość jest po **GENERALNYM** remoncie.

3) Mieszkanie znajduje się na IV piętrze w bloku IV piętrowym.

4) Przynależąca piwnica.

ATUTY:

LOKALIZACJA – spokojna lokalizacja ze świetnym dostępem do pełnej infrastruktury miasta. W pobliżu znajduje się wiele punktów usługowych oraz gastronomicznych, sklepy ogólnospożywcze, przychodnie, apteki, szkoły oraz przystanki darmowej komunikacji miejskiej.

FUNKcjONALNOŚĆ – mieszkanie dwustronne z funkcjonalnym układem rozdzielającym strefę dzienną od sypialnianej.

WYPOSAŻENIE – meble w zabudowie oraz AGD, stół z krzesłami, kanapa, komoda w cenie.

STANDARD WYKOŃCZENIA – w mieszkaniu został przeprowadzony generalny remont co pozwala na wprowadzenie się bez dodatkowych nakładów finansowych.

CZYNSZ – 530 zł

CENA: 369 000 zł

ZAPYTAJ O KREDYT

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE

KAROLINA MAZUR

+ 48 731 121 888

k.mazur@answer-home.pl

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA 59-300 Lubin

[www.answer-home.pl](http://www.answer-home.pl)

[www.answer-nieruchomosci.pl](http://www.answer-nieruchomosci.pl)

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C





answer  
nieruchomości

3 kroki do CELU



#### ANALIZA FINANSOWA



- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

#### WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;



#### KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędź nawet 30 tys zł;



Twój cel jest **naszym** celem



[www.answer-nieruchomosci.pl](http://www.answer-nieruchomosci.pl)



UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA

59-300 LUBIN

[biuro@answer-home.pl](mailto:biuro@answer-home.pl)

... i jesteś w domu!