



answer
nieruchomości



Dominika Izbicka

Ekspert w obrocie nieruchomościami

+48 792 202 302

d.izbicka@answer-home.pl



305/6821/ODS

DOM W SPOKOJNEJ OKOLICY, DZIAŁKA O POW. 13 ARÓW

Lokalizacja Raszowa Mała

NOWOŚĆ!

Prezentujemy Państwu na sprzedaż dom o powierzchni 110m², zlokalizowany w urokliwej okolicy terenów zielonych; Raszowa Mała.

DOSKONAŁA LOKALIZACJA dla miłośników spokojnego oraz relaksującego trybu życia! Okolica oferowanej nieruchomości daje wiele możliwości pod względem wypoczynku; nieopodal znajdują się lasy, tereny zielone, pola, stawy hodowlane, a także liczne miejsca przeznaczone do wędrówek pieszych i wycieczek rowerowych.

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni ponad 13 arów, z posadowionym na niej budynkiem stanowiącym pomieszczenie gospodarcze.

Powierzchnia działki daje wiele możliwości zagospodarowania terenu według własnych potrzeb.

513 000 zł

powierzchnia 110 m²
pokoje 4

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) Powierzchnia mieszkalna to 110m², na którą składają się:

- korytarz,
- salon połączony z jadalnią oraz kuchnią,
- łazienka z WC,
- pokój,
- sypialnia,
- pokój,

2) W bryle budynku znajduje się jednostanowiskowy garaż.

3) Piec gazowy dwufunkcyjny.

4) Budynek gospodarczy dwupiętrowy o powierzchni 45m² (do remontu).

5) Kanalizacja miejska.

ATUTY:

1) LOKALIZACJA – Raszowa Mała – cicha i spokojna okolica, doskonałe miejsce dla osób ceniących prywatność. Bliska odległość (12km) od miasta zapewnia łatwy dostęp do wszelkich niezbędnych usług, takich jak sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie czy różnego rodzaju punkty usługowe. Okolice słynie z pięknych krajobrazów i licznych terenów oferujących trasy rowerowe oraz ścieżki piesze. W niedalekiej odległości znajduje się Gospoda Bagienko oraz stawy hodowlane.

2) STANDARD WYKOŃCZENIA – dom wymaga remontu, aczkolwiek obecny standard wykończenia umożliwia zamieszkanie od zaraz. Idealna oferta, aby stworzyć swoją nieruchomość w oparciu o własne pomysły wykończenia wnętrza. Doskonała opcja, aby stopniowo przeprowadzać remont, ciesząc się jednocześnie spokojną lokalizacją i komfortem zamieszkania.

3) FUNKCJONALNOŚĆ – dom posiada duży potencjał aranżacyjny, idealny dla osób pragnących stworzyć swoje wymarzone miejsce do zamieszkania. Na działce istnieje możliwość zagospodarowania ogrodu, placu zabaw dla dzieci czy niewielkiego sadu. Ogród stanowi idealne miejsce do spędzania czasu na świeżym powietrzu z rodziną i przyjaciółmi.

4) WYPOSAŻENIE – na nieruchomości pozostają wszystkie widoczne na zdjęciach meble.

CENA: 513.000 ZŁ

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrza.

ZAPYTAJ O KREDYT!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

DOMINIKA IZBICKA

+48 792-202-302

d.izbicka@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska

ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin
www.answer-home.pl
www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.








answer
nieruchomości


3 kroki do CELU

ANALIZA FINANSOWA

- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;

KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędzisz nawet 30 tys zł;

Twój cel jest naszym celem



www.answer-nieruchomosci.pl


 UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA
59-300 LUBIN
biuro@answer-home.pl

...i jesteś w domu!