



answer
nieruchomości



492/6821/OMS

BEZCZYNszowe 3-pokoJowe Mieszkanie, Lubin

Lokalizacja Lubin

DOBRA LOKALIZACJA! NOWOŚĆ!

Oferujemy Państwu na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie w nowym budownictwie na II PIETRZE z DUŻYM balkonem przy ul. Piłsudskiego w Lubinie. Nieruchomość znajduje się w cichej i spokojnej okolicy. Idealna oferta dla osób poszukujących spokojnego miejsca do życia z pełnym dostępem do infrastruktury.

NIERUCHOMOŚĆ NIE WYMAGA NAKŁADÓW FINANSOWYCH.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) Powierzchnia mieszkalna to 45 m², na którą składają się:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- pokój,

420 000 zł

powierzchnia 45 m²
pokoje 3 piętro 2

- łazienka.
- 2) Mieszkanie posiada duży balkon.
 - 3) Klimatyzacja.
 - 4) Ogrzewanie miejskie.
 - 5) Nieruchomość znajduje się na II piętrze bloku IV piętrowego.
 - 6) Budynek posiada windę.

ATUTY:

LOKALIZACJA – mieszkanie znajduje się przy ul. Piłsudskiego w nowym budownictwie, idealna lokalizacja dla osób ceniących spokój, ale również dostęp do pełnej infrastruktury miasta. W okolicy znajdziemy sklepy ogólnospożywcze, apteki, lokale gastronomiczne, punkty usługowe, aptekę oraz przychodnię MEDICUS. Dla rodzin z dziećmi w bliskiej odległości znajdują się place zabaw, żłobki, przedszkola oraz szkoły.

FUNKcjONALNOŚĆ – mieszkanie rozłożone na jedną stronę. Przestronny salon z aneksem kuchennym oraz bezpośrednim wyjściem na balkon zachęca do wspólnego spędzania czasu. Strefa dzienna jest oddzielona od strefy prywatnej korytarzem co zapewnia prywatność dla domowników. Nieruchomość poprzez swój układ idealnie sprawdzi się dla rodziny 2+1.

WYPOSAŻENIE – w mieszkaniu zostaje kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętem AGD.

CENA: 420 000 zł

CZYNSZ: Opłata do zarządcy budynku ok. 220 zł.

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE

KLAUDIA TARASIUK

+ 48 733 575 888

k.tarasiuk@answer-home.pl

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

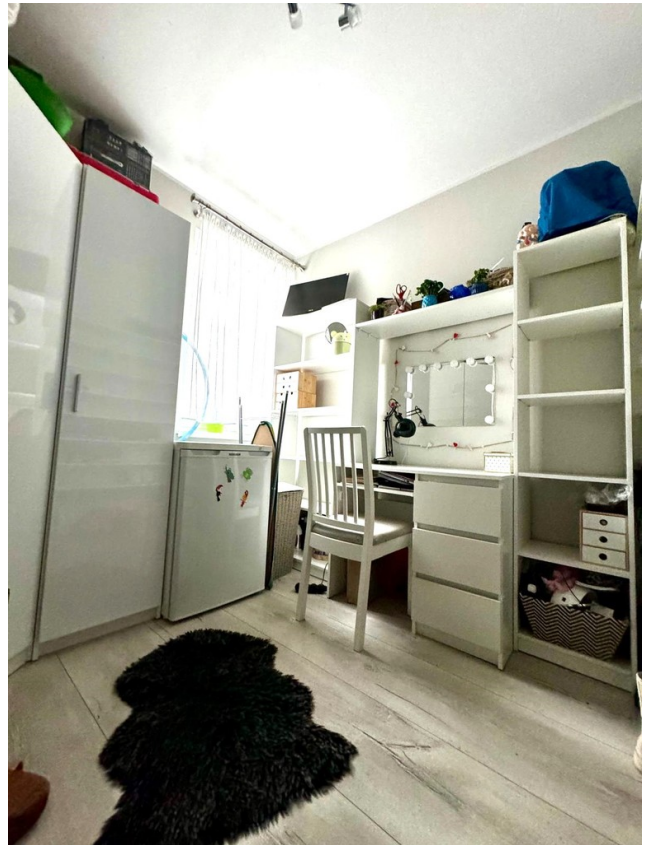
ul. Wyszyńskiego 16CA 59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C





answer
nieruchomości

3 kroki do CELU



ANALIZA FINANSOWA



- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;



KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędzisz nawet 30 tys zł;



Twój cel jest **naszym** celem



www.answer-nieruchomosci.pl



UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA

59-300 LUBIN

biuro@answer-home.pl

... i jesteś w domu!