



answer
nieruchomości



166/6821/OMW

2 500 zł

BEZCZYNszowe, 2-pokoJowe Mieszkanie, Wynajem

powierzchnia 48 m²
pokoje 2

Lokalizacja Lubin

Oferujemy Państwu na wynajem 2-pokojowe BEZCZYNszowe mieszkanie o powierzchni 48m2 w Lubinie przy ul. Kochanowskiego.

Nieruchomość położona jest w spokojnej okolicy, idealnie dla osób poszukujących wygodnej i dobrze skomunikowanej części miasta.

Mieszkanie jest UMEBLOWANE I GOTOWE DO WPROWADZENIA!

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) Powierzchnia mieszkalna to 48 m2 na, która składają się:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka,
- garderoba,
- przedpokój.

2) W mieszkaniu znajduje się balkon.

3) Mieszkanie znajduje się na parterze w bloku w niskim budownictwie.

4) Ogrzewanie gazowe.

ATUTY:

LOKALIZACJA – Kochanowskiego, os. Ustronie, świetna lokalizacja w spokojnej okolicy, ale nadal z bliskim dostępem do pełnej infrastruktury miasta. W pobliżu znajdziemy wiele sklepów ogólnospożywczych, lokale usługowe, siłownie oraz przystanki darmowej komunikacji miejskiej. Lokalizacja zachęca również do spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu poprzez znajdujące się w okolicy ścieżki rowerowe oraz spacerowe.

FUNKCJONALNOŚĆ – mieszkanie poprzez układ świetnie sprawdzi się dla SINGLA LUB PARY. Nieruchomość jest bardzo słoneczna oraz przestronna.

STANDRD WYKOŃCZENIA – BARDZO DOBRY.

WYPOSAŻENIE – na wyposażeniu mieszkania zostają wszystkie meble w zabudowie tj. zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD, stół wraz z krzesłami, kanapa, stolik kawowy, szafka RTV, telewizor, łóżko w sypialni, szafa IKEA PAX, biurko, krzesło, pralka oraz zabudowa meblowa w łazience.

UMOWA NAJMU OKAZJONALNEGO na okres 12 miesięcy z możliwością przedłużenia.

Na koszt najmu składają się:

- 1) Czynsz najmu 2500 zł,
- 2) Opłaty do zarządcy budynku 323,83 (+ MEDIA wg. zużycia)
- 3) Jednorazowa kaucja 3000 zł.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE:

KLAUDIA TARASIUK
+48 733 575 888

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



