



answer
nieruchomości



162/6821/OMW

2 400 zł

BEZCZYNszowe 2-PokoJowe Mieszkanie, Zalesie

powierzchnia 38.99 m²
pokoje 2 piętro 1

Lokalizacja Lubin

NOWOŚĆ! DOBRA LOKALIZACJA!

Oferujemy Państwu na wynajem BEZCZYNszowe mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 38,99 m² w Lubinie przy ul. Krzemienieckiej. Nieruchomość znajduje się na spokojnym oraz komfortowym osiedlu ZALESIE. Mieszkanie jest w pełni umeblowane oraz wyposażone w niezbędne sprzęty. IDEALNIE SPRAWDZI SIĘ DLA SINGLA LUB PARY.

**NISKIE OPŁATY ADMINISTRACYJNE.
DOSTĘPNE OD ZARAZ!!!**

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) Powierzchnia mieszkalna to 38,99 m² na, która składają się:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka z wc,

- balkon.
- 2) Budynek posiada windę.
 - 3) Mieszkanie znajduje się na I piętrze bloku IV piętrowego.
 - 4) Ogrzewanie gazowe.

ATUTY:

LOKALIZACJA – BARDZO DOBRA, os. Zalesie. W pobliżu znajdują sklepy ogólnospożywcze, przychodnie, wiele parkingów ogólnodostępnych, lokale gastronomiczne, przystanki darmowej komunikacji miejskiej oraz tereny zielone i rekreacyjne zachęcające do spędzania czasu na świeżym powietrzu.

FUNKCJONALNOŚĆ – nieruchomość idealnie sprawdzi się dla SINGLA LUB PARY.

WYPOSAŻENIE – na wyposażeniu zostają: wszystkie meble w zabudowie oraz sprzęt AGD, kanapa, stolik, 2 szafy w zabudowie, szafki w salonie, łóżko, szafki nocne, pralka, telewizor.

OPŁATY:

Na koszty najmu składają się:

- czynsz najmu 2400 zł,
- opłata dla zarządcy z wliczoną zaliczką na wodę 260 zł + MEDIA według zużycia,
- kaucja 2400 zł,
- opłata za telewizję, internet 100 zł.

Umowa najmu okazjonalnego na 12 miesięcy z możliwością przedłużenia.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE:

KLAUDIA TARASIUK

+48 733 575 888

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



