



483/6821/OMS

378 000 zł

## 2-POKOJOWE MIESZKANIE PRZYLESIE, LUBIN

powierzchnia 50.4 m<sup>2</sup>  
pokoje 2 piętro 5

**Lokalizacja** Lubin

**NOWOŚĆ! DOBRA LOKALIZACJA!**

Oferujemy Państwu na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 50,40 m<sup>2</sup> zlokalizowane jest na spokojnym osiedlu Przylesie, przy ul. Pawiej.

W mieszkaniu została wymieniona cała instalacja elektryczna, grzejniki oraz zostały odświeżone wnętrza. Mieszkanie idealnie sprawdzi się dla PARY LUB SINGLA, ale nie tylko.

**PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:**

1) Powierzchnia mieszkalna to 50,40 m<sup>2</sup> na, która składają się:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka z wc,
- przedpokój.

2) Nieruchomość posiada balkon.

3) Ogrzewanie miejskie.

- 4) Mieszkanie znajduje się na V piętrze w bloku XI piętrowym.
- 5) Do mieszkania przynależy piwnica.
- 6) W bloku są 2 windy.
- 7) Budynek posiada również windę dla niepełnosprawnych.

**ATUTY:**

**LOKALIZACJA** – nieruchomość zlokalizowana jest na zielonym i spokojnym os. Przylesie. Duża ilość sklepów ogólnospożywczych, lokali usługowych, przystanki darmowej komunikacji miejskiej. W pobliżu znajdują się również szkoły oraz przedszkola.

**STANDARD WYKOŃCZENIA** – nieruchomość została odświeżona, w mieszkaniu została wymieniona cała instalacja elektryczna oraz wszystkie grzejniki.

**FUNKCJONALNOŚĆ** – rozkład mieszkanie zapewnia komfort oraz przestrzeń dla domowników. W mieszkaniu znajdziemy 2 przestronne szafy w zabudowie.

CENA: 378 000 zł

ZAPYTAJ O KREDYT

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE

KAROLINA MAZUR

+ 48 731 121 888

k.mazur@answer-home.pl

**ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY**

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

**ANSWER NIERUCHOMOŚCI**

ul. Wyszyńskiego 16CA 59-300 Lubin

[www.answer-home.pl](http://www.answer-home.pl)

[www.answer-nieruchomosci.pl](http://www.answer-nieruchomosci.pl)

**NOTA PRAWNA:**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C





answer  
nieruchomości

3 kroki do CELU



#### ANALIZA FINANSOWA



- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

#### WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;



#### KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędź nawet 30 tys zł;



Twój cel jest **naszym** celem



[www.answer-nieruchomosci.pl](http://www.answer-nieruchomosci.pl)

UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA

59-300 LUBIN

[biuro@answer-home.pl](mailto:biuro@answer-home.pl)



... i jesteś w domu!