



answer
nieruchomości



135/6821/OGS

259 000 zł

DZIAŁKA POD BUDOWĘ DOMU, PRAWIE 16 AR, OBORA!

powierzchnia 1598 m²

Lokalizacja Obora

DOBRA LOKALIZACJA!

Oferujemy Państwu na sprzedaż działkę o powierzchni prawie 16 arów, zlokalizowaną w Oborze, przy ul. Liliowej.

Odległość oferowanej nieruchomości gruntowej wynosi od Lubina zaledwie kilka minut!

DROGA DOJAZDOWA GRATIS! (udział w drodze)

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN29 co oznacza, że jej podstawowym przeznaczeniem jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca.

Dodatkowo na oferowanej działce istnieje możliwość postawienia domów w zabudowie szeregowej bądź bliźniaczej.

DOSKONAŁA okolica oraz otoczenie dla osób pragnących zamieszkać w spokojnym miejscu, w pobliżu zieleni, a jednocześnie chcących pozostać blisko miasta.

W pobliżu usytuowane są przystanki darmowej komunikacji miejskiej, market spożywczy, piekarnia, a dla miłośników aktywnego trybu życia tuż nieopodal znajdują się liczne trasy piesze oraz ścieżki rowerowe.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

- 1) Powierzchnia działki: 15,98 ara.
- 2) Media tj. woda, prąd, gaz znajdują się w granicy działki.
- 3) Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
- 4) Spokojne, ciche miejsce z dala od zgiełku miasta, a jednocześnie w bliskiej jego odległości.
- 5) Sąsiedztwo domków jednorodzinnych oraz w domów w zabudowie szeregowej.
- 6) Otoczenie pobliskich tras pieszych i ścieżek rowerowych.

ATUTY:

- 1) LOKALIZACJA – OBORA, Lubin – nieruchomość gruntowa usytuowana jest w Oborze przy ul. Liliowej. Bardzo dogodna lokalizacja z bliskim dostępem do przystanków darmowej komunikacji miejskiej, marketu spożywczego oraz piekarni. W niedalekiej odległości znajdują się liczne szlaki piesze oraz trasy rowerowe w otoczeniu lasu oraz natury.
- 2) MOŻLIWOŚĆ ZAGOSPODAROWANIA – na oferowanej działce istnieje możliwość budowy domu jednorodzinnego, wolnostojącego. Istnieje również opcja pod zabudowę szeregową bądź bliźniaczą.

CENA: 280.000 ZŁ

ZAPYTAJ O KREDYT!

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAMILA LASKOWSKA

+48 792 202 302

k.laskowska@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości

oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.





**answer**
nieruchomości

**3 kroki do CELU**

ANALIZA FINANSOWA


- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;



KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędzisz nawet 30 tys zł;



Twój cel jest **naszym celem** 

www.answer-nieruchomosci.pl



UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA
59-300 LUBIN
biuro@answer-home.pl

...i jesteś w domu!