



answer
nieruchomości



293/6821/ODS

695 000 zł

DĘBOWY PARK - NOWOCZESNE OSIEDLE GNIEWOMIROWICE

powierzchnia 127.22 m²
pokoje 4

Lokalizacja Gniewomirowice

Nowoczesne domy bliźniacze na sprzedaż – Gniewomirowice, zaledwie 4 km od Legnicy

Prezentujemy na sprzedaż domu w zabudowie bliźniaczej na nowoczesnym osiedlu Dębowy Park w Gniewomirowicach, w bezpośrednim sąsiedztwie lasu dębowego. Tylko 4 km od centrum Legnicy, z szybkim dostępem do drogi S3, która zapewnia wygodny i bezpieczny dojazd w każdym kierunku – Lubin, Legnica, Zgorzelec, Zielona Góra, Wrocław.

To miejsce łączy w sobie komfort życia w otoczeniu przyrody z bliskością infrastruktury miejskiej - idealne dla rodzin z dziećmi, osób aktywnych i tych, którzy cenią spokój.

Osiedle Dębowy Park to nowoczesna inwestycja deweloperska, składająca się z 86 domów w zabudowie bliźniaczej, zaprojektowanych z myślą o komforcie, funkcjonalności i estetyce.

Każdy dom to przestrzeń stworzona z myślą o rodzinie:

- Przemyślany układ pomieszczeń: 3 sypialnie + przestronny salon z kuchnią + garaż + pralnia

- Duże przeszklenia – wnętrza pełne naturalnego światła
- Stan deweloperski – dowolna aranżacja i wykończenie według własnych potrzeb
- Ogrzewanie podłogowe zasilane pompą ciepła – oszczędność i ekologia

STANDARD WYKOŃCZENIA

1. Dachówka ceramiczna (antracyt), okna PCV ciemnografitowe z roletami
2. Ściany z bloczków SILKA, stropy TERIVA, tynki maszynowe gipsowe
3. Brama garażowa z napędem, taras z kostki brukowej, szklane balustrady
4. Ogrzewanie podłogowe zasilane pompą ciepła, instalacja wodna i kanalizacyjna podłączona do sieci miejskiej
5. Ogrodzenie panelowe, wjazdy i ścieżki z kostki betonowe

DOSTĘPNE DOMY:

DOM B.17 – działka ok. 660 m² – 695 000 zł

DOM B.18 – działka ok. 660 m², narożny – 710 000 zł

ATUTY

- 86 funkcjonalnych domów w spokojnej, zielonej okolicy
- Idealna lokalizacja: las + szybki dojazd do Legnicy i S3
- Wysoki standard, energooszczędne rozwiązania
- Przestrzeń, światło, swoboda aranżacji
- Miejsce stworzone do życia i wypoczynku

CENA: 695.000 zł

ZAPYTAJ O KREDYT!

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

KAROLINA MAZUR

+48 731-121-888

k.mazur@answer-home.pl

ANSWER – NOWA JAKOŚĆ OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym

etapie, aż do zakończenia transakcji.

answer s.c. A. Kubica-Radek, A. Dajewska

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

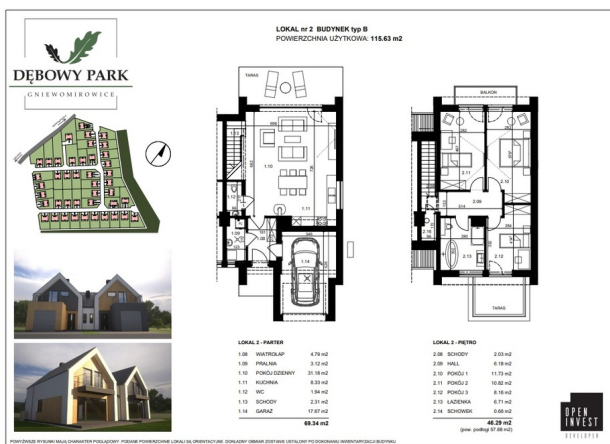
www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.





NIERUCHOMOŚCI

- ✓ KUPNO
- ✓ SPRZEDAŻ
- ✓ WYNAJEM

KREDYTY

- ✓ HIPOTECZNE
- ✓ GOTÓWKOWE
- ✓ INWESTYCYJNE

...i jesteś w domu!

Wszystko w jednym miejscu:

- ➔ DARMOWA analiza finansowa na start.
- ➔ Wybór nieruchomości BEZ PROWIZJI.
- ➔ BEZPIECZEŃSTWO transakcji.

Sprawdź nas w działaniu :)



answer
nieruchomości

Lubin ul. Wyszyńskiego 16 CA

biuro@answer-home.pl
www.answer-nieruchomości.pl