



answer
nieruchomości



457/6821/OMS

367 200 zł

Mieszkania deweloperskie, Polkowice

Lokalizacja Polkowice

OKAZJA! DOBRA LOKALIZACJA!

NOWA INWESTYCJA W POLKOWICACH – odbierz klucze w tym roku!

Oferujemy Państwu na sprzedaż lokale mieszkalne w stanie deweloperskim w Polkowicach. Mieszkania wchodzi w skład inwestycji obejmującej 20 mieszkań w budynku wielorodzinnym 4-kondygnacyjnym z nowoczesną, cichobieżną windą.

Dostępne mieszkania 2- pokojowe i 3-pokojowe. Metraże od 47 m² do 71 m². Cena od 7500 zł/m²!

Aktualnie przyjmujemy rezerwacje! Opłata rezerwacyjna to jedynie 3000 zł.

NIE CZEKAJ, WYBIERZ SVOJE M!

powierzchnia 48.96 m²
pokoje 2 piętro 1

PARAMETRY DOSTĘPNYCH NIERUCHOMOŚCI:

PARTER:

- M1 - 51,38 m² (2 pokoje) + ogródek;
- M2 - 59,65 m² (3 pokoje) + ogródek;
- M3 - 49,18 m² (2 pokoje) + ogródek;
- M4 - 71,61 m² (3 pokoje) + ogródek - rezerwacja;
- M5 - 48,14 m² (2 pokoje) + ogródek;

I PIĘTRO:

- M6 - 58,92 (3 pokoje) + balkon;
- M7 - 59,44 m² (3 pokoje) + balkon;
- M8 - 48,96 m² (2 pokoje) + balkon;
- M9 - 71,41 m² (3 pokoje) + balkon;
- M10 - 47,94 m² (2 pokoje) + balkon - sprzedane;

II PIĘTRO:

- M11 - 58,71 m² (3 pokoje) + balkon - rezerwacja;
- M12 - 59,22 m² (3 pokoje) + balkon;
- M13 - 48,76 m² (2 pokoje) + balkon - sprzedane;
- M14 - 71,09 m² (3 pokoje) + balkon;
- M15 - 47,73 m² (2 pokoje) + balkon - sprzedane;

III PIĘTRO:

- M16 - 58,54 m² (3 pokoje) + balkon - sprzedane;
- M17 - 59,02 m² (3 pokoje) + balkon - rezerwacja;
- M18 - 48,53 m² (2 pokoje) + balkon - sprzedane;
- M19 - 70,87 m² (3 pokoje) + balkon;
- M20 - 47,52 m² (2 pokoje) + balkon - sprzedane;

ZAPYTAJ O CENĘ:

KLAUDIA TARASIUK

+48 733 575 888

Niniejsza oferta dotyczy mieszkania 2-pokojowego na I piętrze /M8/, z balkonem:

POWIERZCHNIA 48,96 m², obejmująca:

1. Korytarz - 4,21 m²,
2. Salon z aneksem kuchennym - 24,25 m²,
3. Pokój - 15,10 m²,
4. Łazienka - 5,51 m²,

DODATKOWO: balkon 3,92 m².

CENA: 367 200 zł

Zakup bez podatku PCC oraz BEZ PROWIZJI dla biura od Strony Kupującej.

Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego na zewnętrznym parkingu oraz komórki lokatorskiej na poszczególnych kondygnacjach:

- KOMÓRKA LOKATORSKA (na piętrze): 5000 zł
- MIEJSCE POSTOJOWE - 12 000 zł

ATUTY:

- LOKALIZACJA - kameralne osiedle z nowymi budynkami wielorodzinnymi, z dostępem do pełnej

infrastruktury – idealne dla osób szukających spokojnego miejsca, dobrze skomunikowanego z pozostałą częścią miasta;

- FUNKCJONALNOŚĆ – mieszkania zaprojektowane w trosce o komfort oraz wygodę, zapewniają to otwarte kuchnie łączone z częścią dzienną; każde mieszkanie posiada przestronny taras lub balkon; budynek zostanie wyposażony w windę osobową;
- WŁASNY TARAS/BALKON – powierzchnia tarasu/balkonu daje możliwości do zaprojektowania przestrzeni do odpoczynku.

STANDARD WYKOŃCZENIA: stan deweloperski; rolety zewnętrzne z napędem elektrycznym w każdym z mieszkań; indywidualne ogrzewanie gazowe – w każdym z mieszkań piec dwufunkcyjny kondensacyjny.

Dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami pakiet rabatów na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU: +48 605 444 172/+48 785 992 272/ + 48 733 575 888

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

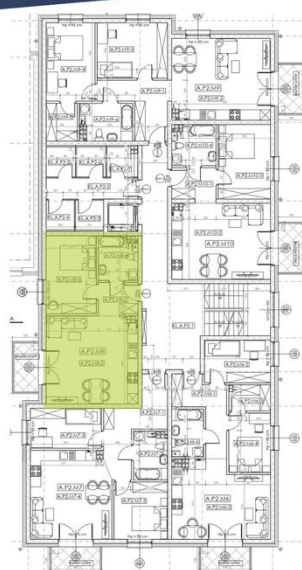


NOWE MIESZKANIA

📍 SŁUBICKA | POLKOWICE

M8 - I PIĘTRO

KLATKA A



PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU



A.P2.M8	MIESZKANIE A.P2.M8	4,21
A.P2.M8-1	KORYTARZ	24,25
A.P2.M8-2	SALON + ANEKS KUCHENNY	15,10
A.P2.M8-3	POKÓJ	5,51
A.P2.M8-4	ŁAZIENKA	
RAZEM POWIERZCHNIA MIESZKANIA A.P2.M8		48,96

 **answer**
nieruchomości
...i jesteś w domu!

📞 605 444 172 / 785 992 272
🌐 www.answer-nieruchomosci.pl
✉ biuro@answer-home.pl

NOWA INWESTYCJA

🏠 NOWE MIESZKANIA

📍 SŁUBICKA | POLKOWICE



🏗️ zakończenie budowy
grudzień 2024 r.

📏 20 mieszkań od 47 do 71 m²

🅐 miejsca postojowe
naziemne przy budynku

🚪 winda

🌿 ogródki na parterze

🏠 balkony na wyższych piętrach

🛏️ komórki lokatorskie

 **answer**
nieruchomości

...i jesteś w domu!

NIERUCHOMOŚCI

- ✓ KUPNO
- ✓ SPRZEDAŻ
- ✓ WYNAJEM

KREDYTY

- ✓ HIPOTECZNE
- ✓ GOTÓWKOWE
- ✓ INWESTYCYJNE

..i jesteś w domu!

Wszystko w jednym miejscu:

- ➡ DARMOWA analiza finansowa na start.
- ➡ Wybór nieruchomości BEZ PROWIZJI.
- ➡ BEZPIECZEŃSTWO transakcji.

Sprawdź nas w działaniu :)



answer
nieruchomości

Lubin ul. Wyszyńskiego 16 CA

biuro@answer-home.pl
www.answer-nieruchomości.pl