



answer
nieruchomości



Dominika Izbicka

Ekspert w obrocie nieruchomościami

+48 792 202 302

d.izbicka@answer-home.pl



396/6821/OMS

BEZCZYNszOWE MIESZKANIE W LUBINIE, UL. MIEDZIANA

Lokalizacja Lubin

MIESZKANIE BEZCZYNszOWE! BEZ PROWIZJI!

Oferujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 68,93 m² (z piwnicą) przy ul. Miedzianej w Lubinie.

Mieszkanie znajduje się na II piętrze w IV piętrowym bloku.

MIESZKANIE NIE WYMAGA NAKŁADÓW FINANSOWYCH!

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

- 1) Mieszkanie znajduje się na II piętrze.
- 2) Powierzchnia mieszkalna to 60,61 m², na którą składają się:
 - salon z aneksem kuchennym
 - pokój
 - łazienka
 - wc

395 000 zł

powierzchnia 68.93 m²
pokoje 2 piętro 2

- przedpokój
- 3) Do lokalu przynależy duża piwnica - 8,32 m².
 - 4) W mieszkaniu zamontowana jest klimatyzacja.
 - 5) Lokal posiada piec gazowy.
 - 6) W budynku istnieje ogólnodostępna rowerownia oraz wózkownia.
 - 7) Balkon.
 - 8) Niskie koszty utrzymania.
 - 9) Istnieje możliwość przerobienia mieszkania w celu uzyskania dodatkowego pokoju.

ATUTY:

LOKALIZACJA- idealna dla osób ceniących spokój, a jednocześnie chcących pozostać blisko miasta; w pobliżu lokale usługowe, sklepy ogólnospożywcze, markety, poczta, apteka.

FUNKCJONALNOŚĆ- mieszkanie jasne, otwarty układ wnętrza.

WYPOSAŻENIE- meble w zabudowie tj.: dwie pojemne szafy w przedpokoju oraz dwie w pokoju, meble kuchenne; sprzęty AGD tj.: zmywarka, płyta gazowa, okap, lodówka.

STANDARD WYKOŃCZENIA- mieszkanie gotowe do zamieszkania.

CZYNSZ: ok. 300zł/ 2 osoby (w tym opłata za fundusz remontowy, eksploatację, wywóz nieczystości)
+ MEDIA WEDŁUG ZUŻYCIA

CENA: 395 000zł

BEZ PROWIZJI dla biura od Strony Kupującej!

ZAPYTAJ O KREDYT!

Dodatkowo dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrza.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

+48 792 202 302

biuro@answer-home.pl

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C





