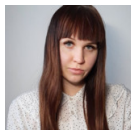




answer
nieruchomości



Weronika Misiura

Doradca w obrocie nieruchomości

+48 733 575 888

w.misiura@answer-home.pl



159/6821/ODS

362 320 zł

DOM SZKIELETOWY

Lokalizacja Lubin

powierzchnia 77 m²
pokoje 4

NOWOŚĆ!

Oferujemy Państwu na sprzedaż domy budowane w technologii prefabrykowanych domów wysoce energooszczędnych- tzw. metoda SZKIELETOWA.

Metoda ta sprawia, że dom zostanie wybudowany w ciągu 3 miesięcy w miejscu, które sami Państwo wybiorą na terenie całej Polski.

Zapewni ona to, że dom będzie wysoce energooszczędny, bezobsługowy, solidny, dający bezpieczeństwo i dbający o zdrowie dzięki systemowi rekuperacji.

Posiadamy w ofercie swoje projekty indywidualne, jak i jesteśmy w stanie dopasować się do projektu wybranego przez Państwa.

Budujemy domy o mniejszych i większych metrażach- STAN DEWELOPERSKI.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) DOM PARTEROWY ELLA 77m²:

Powierzchnia użytkowa: 77m², w skład której wchodzi: 2 pokoje, salon z kuchnią, łazienka, wiatrołap.

CENA: STAN DEWELOPERSKI STANDARD: 286 260zł lub z elementami dodatkowymi: 362 320zł, w tym:

płyta fundamentowa ocieplona, system wentylacji mechanicznej- rekuperacja, system ogrzewania podczerwienią.

2) DOM PARTEROWY ELLA 88m2:

Powierzchnia użytkowa: 88m2, w skład której wchodzi: 3 pokoje, salon z aneksem kuchennym, łazienka, korytarz, sień.

CENA: STAN DEWELOPERSKI STANDARD: 315 926zł lub z elementami dodatkowymi: 400 487zł, w tym: płyta fundamentowa ocieplona, system wentylacji mechanicznej- rekuperacja, system ogrzewania podczerwienią.

3) DOM NOWOCZESNA ELLA Z ANTRESOLĄ 98,5m2:

Powierzchnia użytkowa: 98,5m2, w której skład wchodzi: 4 pokoje, salon z kuchnią, wiatrołap, łazienka, antresola.

CENA: STAN DEWELOPERSKI STANDARD: 339 775zł lub z elementami dodatkowymi: 421 480zł, w tym: płyta fundamentowa ocieplona, system wentylacji mechanicznej- rekuperacja, system ogrzewania podczerwienią.

4) DOM NOWOCZESNA ELLA Z PODDASZEM UŻYTKOWYM 112m2:

Powierzchnia użytkowa: 112m2, w której skład wchodzi: 6 pokoi, salon z kuchnią, wiatrołap, 2 łazienki.

CENA: STAN DEWELOPERSKI STANDARD: 368 063zł lub z elementami dodatkowymi: 451 801zł, w tym: płyta fundamentowa ocieplona, system wentylacji mechanicznej- rekuperacja, system ogrzewania podczerwienią.

ATUTY:

- LOKALIZACJA: dom może zostać wybudowany w wybranym przez Ciebie miejscu na terenie całej Polski,
- WYSOCE ENERGOOSZCZĘDNY
- NOWOCZESNY
- BEZPIECZNY
- BEZOBSŁUGOWY
- SOLIDNY
- ZDROWY
- SZYBKO WYBUDOWANY- sam proces budowy trwa ok.3 miesięcy
- W DOBREJ CENIE.

CENA: 362 320zł, Zakup bez 2% podatku PCC.

BEZ PROWIZJI DLA BIURA OD STRONY KUPUJĄCEJ!

ZAPYTAJ O KREDYT!

Dodatkowo, dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami PAKIET RABATÓW na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrza.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:

WERONIKA MISIURA

+48 733 575 888

w.misiura@answer-home.pl

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną

ubezpieczeniową PZU SA.

3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

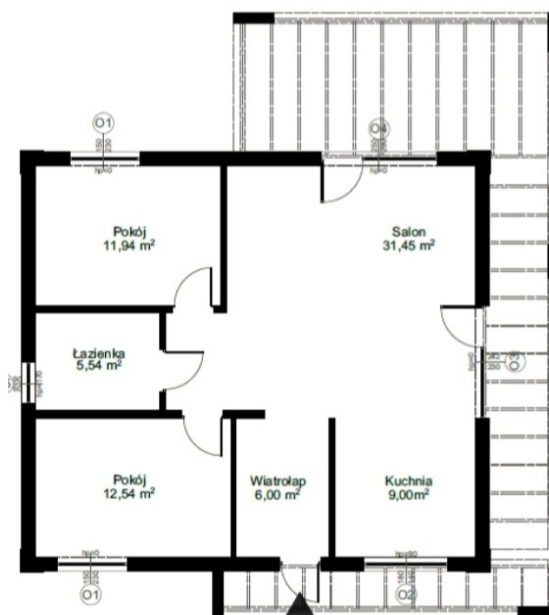
59-300 Lubin

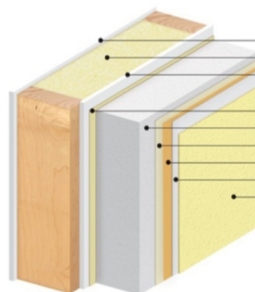
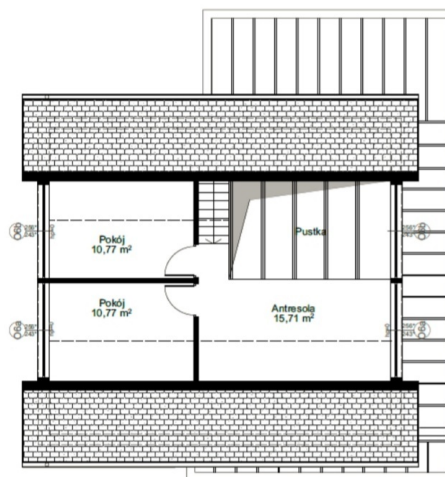
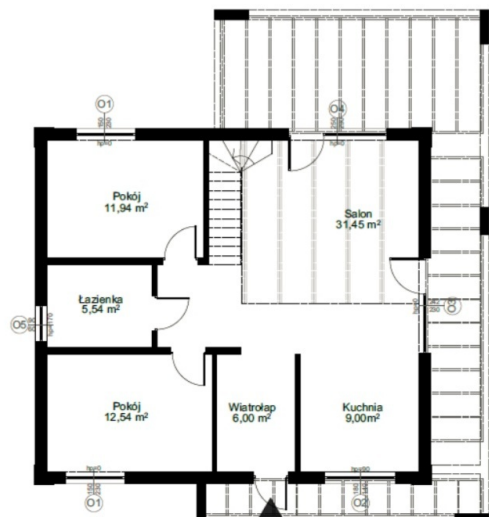
www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.





- UKŁAD KONSTRUKCYJNY:**
- plyta Fermacell gr. 1,25 cm
 - skeleton drewniany wypełniony pianą poliuretanową gr. 14,5 cm
 - plyta Fermacell gr. 1,25 cm
- SYSTEM OCIEPLENIA:**
- klej poliuretanowy
 - styropian gr. 12 cm
 - klej do zatapiaania siatki
 - siatka elewacyjna
 - podkład gruntujący pod tynk silikonowo-silikatowy
 - tynk silikonowo-silikatowy 1,5 mm