

Weronika Misiura
Doradca w obrocie nieruchomości

+48 733 575 888 w.misiura@answer-home.pl



156/6821/ODS

335 000 zł

Domy szeregowe oddzielone garażami! Obora, Lubin

powierzchnia 135.24 m^2
pokoje 4

Lokalizacja Lubin

Oferujemy Państwu domy jednorodzinne w zabudowie szeregowej wg projektu Szpinak w miejscowości Obora, gm. Lubin.

Dostępne segmenty skrajne i środkowe, działki od 300 m2 do 580 m2.

Istnieje możliwość dokonywania zmian w projekcie, po wcześniejszym uzgodnieniu!

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:
- Powierzchnia całkowita: 135,24 m2
- Powierzchnia użytkowa: 119,03 m2
- Garaż: 16,16 m2

PARTER:
Opcja 1: kuchnia + salon + jadalnia, przedsionek, hol, garaż, kotłownia.

Opcja 2: salon + jadalnia, kuchnia, przedsionek, hol, garaż, kotłownia.
Opcja 3: salon + jadalnia, pokój, przedsionek, hol, garaż, kotłownia.

PIĘTRO:
Propozycja: Pokój I, pokój II, pokój III, hol, łazienka, garderoba.

ATUTY:
1) LOKALIZACJA – 4 lokalizacje do WYBORU! – każda idealna dla osób ceniących spokój, a jednocześnie chcących pozostać blisko miasta /dobra komunikacja samochodem oraz środkami komunikacji miejskiej/.
2) FUNKCJONALNY PROJEKT:
- domy połączone garażami z oddzielonymi tarasami – dla zapewnienia maksimum prywatności,
- przejście do ogrodu z kotłowni,
- możliwość dostosowania rozkładu pomieszczeń do potrzeb domowników.
3) WŁASNY TARAS I OGRÓDEK – powierzchnia działki wraz z kameralną zabudową daje możliwości do zaprojektowania prywatnej przestrzeni do wypoczynku, spotkań z przyjaciółmi, a także bezpiecznej zabawy dzieci.
4) STANDARD WYKOŃCZENIA: stan surowy zamknięty, z możliwością doprowadzenia do STANU DEWELOPERSKIEGO!

CENA: od 335 000 zł brutto.

Zakup bez 2% podatku PCC. BEZ PROWIZJI dla biura od Strony Kupującej!
ZAPYTAJ O KREDYT!

Dla strony Kupującej ANSWER NIERUCHOMOŚCI oferuje wspólnie wypracowany ze swoimi Partnerami pakiet rabatów na projekt aranżacji, a także asortyment wykończenia wnętrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ:
WERONIKA MISIURA
+48 733 575 888
W.MISIURA@ANSWER-HOME.PL

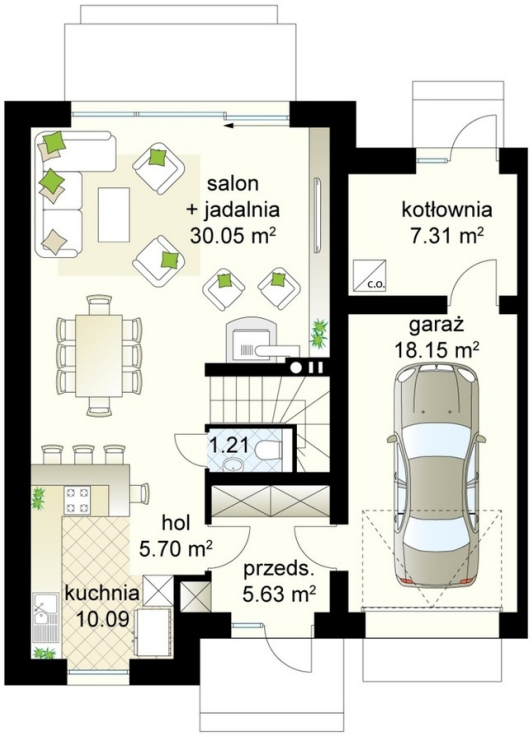
ANSWER - NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY
W ramach współpracy naszym klientom oferujemy:
1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe - oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.
2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji - jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU S.A.
3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną - uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI
ul. Wyszyńskiego 16CA
59-300 Lubin
www.answer-home.pl
www.answer-nieruchomosci.pl

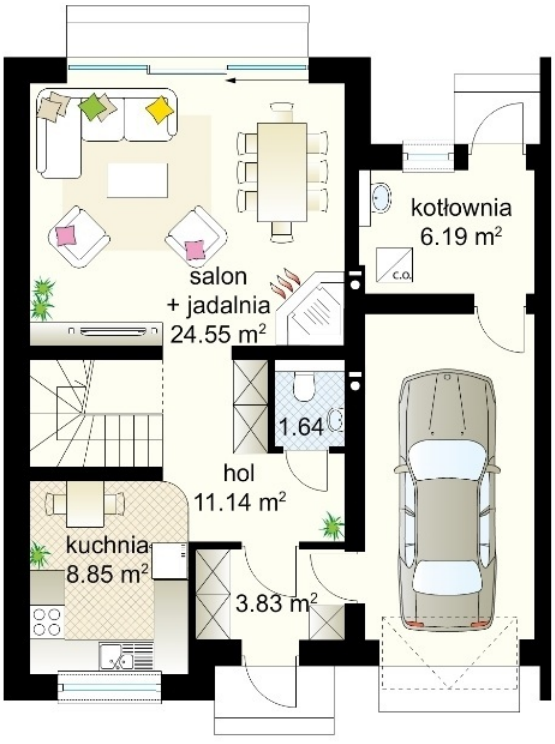
NOTA PRAWNA:
Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w

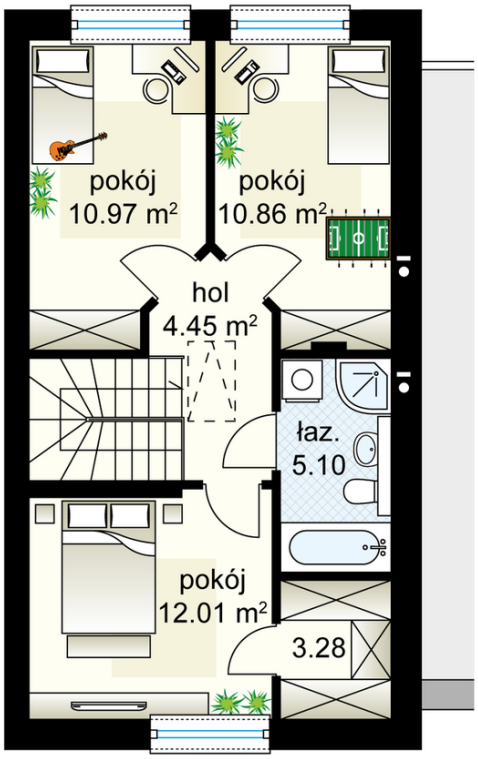
art. 66 i następnych K.C.










pokój
10.97 m²
pokój
10.86 m²
hol
4.45 m²
łaz.
5.10
pokój
12.01 m²
3.28

