



answer
nieruchomości



Dominika Izbicka

Ekspert w obrocie nieruchomościami

+48 792 202 302

d.izbicka@answer-home.pl



153/6821/OMW

GOTOWE DO ZAMIESZKANIA OD JUŻ!!! MODRZEWIOWA

Lokalizacja Lubin

DOBRA LOKALIZACJA!

Oferujemy Państwu na wynajem mieszkanie 1-pokojowe o powierzchni 34m² przy ul. Modrzewiowej w Lubinie. W pobliżu nieruchomości znajdują się sklepy ogólnospożywcze, piekarnia, lokale usługowe, przystanki darmowej komunikacji miejskiej oraz siłownia.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania od zaraz!

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

1) Powierzchnia mieszkalna to 34m² na którą składają się:

- korytarz,
- łazienka,
- pokój,
- kuchnia.

1 300 zł

powierzchnia 34 m²
pokoje 1 piętro 2

2) Mieszkanie znajduje się w bloku 4 piętrowym na 2 piętrze.

3) Ogrzewanie miejskie.

ATUTY:

1) LOKALIZACJA - doskonała dla osób ceniących dostęp do pełnej infrastruktury miasta, bliskość sklepów ogólnospożywczych oraz punktów usługowych. W niedalekiej odległości znajdują się przystanki darmowej komunikacji miejskiej. W pobliżu również usytuowane są lokale gastronomiczne, szkoła, piekarnia oraz liczne miejsca przeznaczone na spacery oraz wycieczki rowerowe.

2) FUNKCJONALNOŚĆ - nieruchomości idealna dla singla bądź pary.

3) WYPOSAŻENIE - w mieszkaniu znajduje się kanapa rozkładana, fotel, stolik oraz komoda. Kuchnia wyposażona jest w piekarnik, lodówkę, czajnik oraz meble w zabudowie.

OPŁATY:

Na koszt najmu składają się:

1) czynsz najmu: 1300 zł/mc

2) czynsz do S.M: ok. 400 zł + MEDIA WG ZUŻYCIA (woda, prąd, gaz)

Umowa najmu okazjonalnego, minimum 12 miesięcy.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ:

DOMINIKA IZBICKA

+48 792 202 302

d.izbicka@answer-home.pl

ANSWER – NIERUCHOMOŚCI, INWESTYCJE, KREDYTY

W ramach współpracy naszym Klientom oferujemy:

1. Fachowe i rzetelne doradztwo, w tym doradztwo kredytowe – oferujemy pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.

2. Gwarancję bezpieczeństwa transakcji – jesteśmy licencjonowanym biurem działającym w oparciu o Licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości; dodatkowo każda transakcja objęta jest ochroną ubezpieczeniową PZU SA.

3. Pełną, rzetelną opiekę administracyjno-prawną – uczestniczymy i wspieramy Klientów na każdym etapie, aż do zakończenia transakcji.

ANSWER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wyszyńskiego 16CA

59-300 Lubin

www.answer-home.pl

www.answer-nieruchomosci.pl

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C





answer
nieruchomości

3 kroki do CELU



ANALIZA FINANSOWA



- zrobimy ją dla Ciebie **ZA DARMO**;
- zobacz, na co Cię stać;

WYBÓR NIERUCHOMOŚCI

- wybierzemy ją z Tobą **BEZ PROWIZJI**;
- zabezpieczymy transakcję prawnie;



KREDYT

- znajdziemy **NAJTAŃSZY** kredyt na rynku;
- **OBNIŻYMY** Twoje koszty kredytowe;
- zaoszczędzisz nawet 30 tys zł;



Twój cel jest **naszym** celem



www.answer-nieruchomosci.pl



UL. WYSZYŃSKIEGO 16 CA

59-300 LUBIN

biuro@answer-home.pl

... i jesteś w domu!